
**MINISTERO
PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI**

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

**Lavori di allestimento espositivo della cosiddetta
Cona dei Lani della chiesa di S. Egidio Maggiore
da eseguirsi presso il museo e certosa di san Martino**

PROGETTO



capo A.1 - Lavori edili e impianti

- Quadro dell'incidenza della mano d'opera

FASCICOLO F3/A.1

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI:

Studio di Architettura e restauro Giusti - Lo Gatto

arch. Ludovica Giusti

arch. Cassandra Lo Gatto

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

dott.ssa Lorena Jannelli

Segretariato Regionale per la Campania

MAGGIO 2019

Cod.	DESCRIZIONE	unità misura	quantità	costo unitario	costo totale	costo manodopera	incidenza %
	CAPO A.1 - LAVORI EDILI ed IMPIANTI						
P.03.010.020.a	Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione a due ripiani, altezza utile di lavoro 5,4 m	m	20,00	15,80	316,00	110,06	34,83
R.02.050.010.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici	mq	10,00	5,07	50,70	40,06	79,01
R.02.025.030.b	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere dei carichi, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m - Superficie da 3,01 a 5 mq	mq	6,40	6,24	39,94	28,18	70,55
R.02.060.090.a	Rimozione di pavimento in moquette incollato su sottofondo di qualsiasi natura, compresi eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mq	121,00	2,78	336,38	266,35	79,18
AP1	Rimozione di rivestimento in tessuto spillato a parete	mq	147,50	1,20	177,00	109,74	61,70
R.05.030.035.a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte - Larghezza fino a 2 cm	m	8,00	8,55	68,40	44,02	64,36
E.01.050.016.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1,00 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³	mc	4,84	60,69	293,44	66,73	22,74
AP2	Oneri per analisi e smaltimento di materiali di varia natura prezzo medio	mc	4,84	65,00	314,28	238,85	75,80
E.16.020.030.b	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore ai 15 mm, eseguito con predisposte guide (compreso nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4,00 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento	mq	10,00	22,91	229,10	132,08	57,65
AP3	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, di formato cm 120x120 rettificato monocalibro tipo QWELL della Atlas Concorde di finitura e colore a scelta della D.L., posato a colla su pavimento in marmo esistente previa sgrassatura del collante della moquette rimossa e verifica planarità del sottofondo, compreso la stuccatura dei giunti, i tagli e gli sfridi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	mq	121,00	86,00	10.406,00	2.081,20	20,00
E.21.010.005.a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti volte e soffitti; compresi tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4,00 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato su alcune zone per riprese 10%	mq	31,67	8,44	267,29	167,62	62,71
R.02.015.010.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	mq	316,70	2,78	880,41	697,11	79,18
AP4	Tinteggiatura con pittura decorativa a effetto materico tipo 'pietra urbana' Sikkens eseguita a frattazzo su pareti verticali o piani orizzontali data a più mani, previa preparazione delle superfici con fondo fissante e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, il tutto eseguito secondo le indicazioni riportate nelle schede tecniche del prodotto scelto	mq	359,10	43,00	15.441,09	10.499,94	68,40
AP5	Sovrapprezzo alla tinteggiatura decorativa mediante applicazione di successive due mani di protettivo trasparente opaco tipo 'Alpha clearcoat mat' Sikkens, il tutto eseguito secondo le indicazioni riportate nelle schede tecniche del prodotto scelto	mq	42,40	7,00	296,80	124,66	42,00
AP6	Revisione impianto elettrico e adeguamento alla normativa vigente, comprensivo della revisione straordinaria del sottoquadro elettrico esistente ed installazione di nuovi interruttori bipolari magnetotermici differenziali ad alta sensibilità per il collegamento delle nuove linee luci, spostamento dei punti luce per alimentazione dei nuovi sistemi di illuminazione della sala (fino a n. 20 punti), revisione/aggiunta di prese di servizio ed alimentazione della postazione multimediale comprensiva di cavo di rete LAN CAT 6 predisposto per futuro cablaggio, compreso l'eventuale apertura e chiusura di tracce per lo spostamento dei circuiti nonché dei materiali occorrenti per la revisione dell'impianto (cassette, i tubi e i fili di collegamento) ed il montaggio dei corpi illuminanti (binari elettrificati a sospensione e strip led nicchie laterali, escluso la fornitura), compreso le certificazioni a norma di legge e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	a c.	1,00	3.000,00	€ 3.000,00	1.260,00	41,70

AP7	Revisione impianto antintrusione esistente comprensivo di fornitura e installazione di n. 1 rilevatore infrarosso in corrispondenza del vano di accesso alla sala, compreso l'eventuale apertura e chiusura di tracce, i relativi materiali di base nonché le cassette, i tubi e i fili di collegamento, compreso le certificazioni a norma di legge e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	a c.	1,00	500,00	€ 500,00	275,00	55,00
AP8	Revisione impianto di rilevazione incendi esistente comprensivo di fornitura e installazione di rilevatore lineare di fumo a barriera, compreso l'eventuale apertura e chiusura di tracce, i relativi materiali di base nonché le cassette, i tubi e i fili di collegamento, compreso le certificazioni a norma di legge e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	a c.	1,00	500,00	€ 500,00	220,00	44,20
				TOTALE	33.116,82	16.361,60	49,40