



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Regionale per la Campania
Via Eldorado, 1 80132 Napoli

Il Segretario Regionale

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTO l’articolo 32 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell’articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

VISTO il Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e s.i.m.;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Bilancio del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 28.8.2017 di conferimento alla scrivente dell’incarico di Segretario Regionale per la Campania;

CONSIDERATO che con verbale di constatazione e di **Somma Urgenza** dell’8.11.2018 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli arch. Anna Migliaccio a seguito di sopralluogo presso la **Chiesa di S. Giovanni Evangelista in Porta S.Gennaro** (detta **Gesù delle Monache**) – effettuato su richiesta del Sacerdote Raffaele Grosso - ha accertato il non funzionamento dell’impianto antintrusione e la necessità urgente ed indifferibile di sostituzione della centralina nonché di una generale revisione dell’intero impianto antintrusione atteso l’ipotizzato rischio di furto, rappresentato dal Rettore, all’interno dell’edificio ecclesiastico ove risultano custoditi beni culturali di notevole rilievo e valore;

CONSIDERATO che in data 8.11.2018 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli arch. Anna Migliaccio ha ritenuto necessario ed improrogabile intervenire con opere di somma urgenza ai sensi dell’art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D.Lg. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., affidando “la sostituzione della centrale allarme e la revisione generale dell’impianto antintrusione installato nell’edificio ecclesiastico” alla ditta Evotek srl – Evolution Technology con sede in via Acate n.27 Cap. 80127 Napoli, già installatrice del suddetto impianto;

VISTA la nota prot. n. 269 del 10.01.2019 Rif. 3A1/23794 del Ministero dell’Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l’Immigrazione, Direzione Centrale per l’Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, con la quale venivano autorizzati i lavori di somma urgenza per la sostituzione della centralina e la revisione generale dell’impianto antintrusione della chiesa di S. Giovanni Evangelista in Porta S. Gennaro, detta **Gesù delle Monache**, per un importo di € 5.200,00 oltre IVA ed oneri di legge;

CONSIDERATO che la chiesa di S. Giovanni Evangelista in Porta S. Gennaro, detta **Gesù delle Monache**, riveste interesse storico architettonico ai sensi del Decreto Legislativo del 22 Gennaio 2004 n. 42;

VISTO il progetto redatto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, CUP F67E18000060001 per un importo di € 5.200,00 oltre IVA ed oneri di legge, trasmesso con nota prot. n. 4476 del 03.04.2019;

VISTO l’art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTA l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

VISTA la necessità di eseguire i lavori di somma urgenza per la sostituzione della centralina e la revisione generale dell'impianto antintrusione della chiesa di S. Giovanni Evangelista in Porta S.Gennaro, detta **Gesù delle Monache**, per un importo di € 5.200,00 oltre IVA ed oneri di legge come da relazione tecnica inclusa nel progetto;

SI APPROVA

sotto il profilo economico il progetto n. 29 del 13 GIU 2019 CUP F67E18000060001 di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione dei lavori di **Somma Urgenza** per la sostituzione della centralina e la revisione generale dell'impianto antintrusione della chiesa di S. Giovanni Evangelista in Porta S.Gennaro, detta **Gesù delle Monache**, per un importo di € 5.200,00 oltre IVA ed oneri di legge.

La spesa graverà sui fondi Edifici di Culto di cui alla nota prot. n. 269 del 10.01.2019 Rif. 3A1/23794.

Napoli, li **13 GIU 2019**

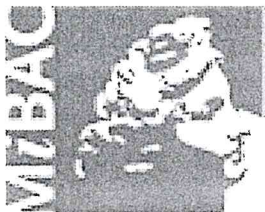
IL SEGRETARIO REGIONALE

Maria Utili



Ufficio tecnico
F.Arch. A.Caliendo





Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali per la Campania

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

Opere a carico del Ministero dell'Interno – Fondo edifici di Culto

PROGETTO REP. N. 5 del 25/3/19 4ABAP-NA

**Parrocchia San Giovanni Evangelista
in porta San Gennaro (Gesù delle Monache)**

**Lavori di somma urgenza all'impianto di
antintrusione sostituzione centralina e revisione
generale**

Rif.FEC n. 3A1/23794

PROGETTO e DIREZIONE LAVORI
e R.U.P.
Arch. Anna Migliaccio

Direttore Operativo

Geom. Gaetano Mugione

IL SOPRINTENDENTE :
Arch. Luciano GARELLA

- Relazione
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Stima incidenza sicurezza calcolato nell'analisi
- Stima incidenza Mano d'opera
- Cronoprogramma lavori

RELAZIONE TECNICA

La sottoscritta arch. Anna Migliaccio, in servizio presso questa Soprintendenza, recatasi in data 8.11.2018 presso la Parrocchia San Giovanni Evangelista in Porta S. Gennaro (Gesù delle Monache) ha constatato e verificato i danni segnalati dal rettore Sacerdote Raffaele Grosso con nota ricevuta il 2 ottobre 2018, acquisita da questo Ufficio al prot. n. 12070 del 3 ottobre 2018, nella quale veniva comunicato che *“a seguito di un fulmine, che ha colpito la chiesa in oggetto, la centralina dell'impianto anti-intrusione è fuori uso”*.

Nel corso del suddetto sopralluogo ci si è recati nel locale dove è custodita la centrale dell'impianto anti-intrusione e se ne è verificato il mancato funzionamento e, conseguentemente, la necessità di una urgente ed indifferibile sostituzione della centralina e di una generale revisione dell'intero impianto anti-intrusione, atteso l'ipotizzato accresciuto rischio di furto, rappresentato dal rettore, all'interno dell'edificio ecclesiastico ove risultano custoditi beni culturali di notevole rilievo e valore.

Di conseguenza, si è ritenuto necessario intervenire con prestazioni di somma urgenza finalizzate alla *“sostituzione della centrale allarme e alla revisione generale dell'impianto antintrusione installato nell'edificio ecclesiastico”*.

Il Funzionario incaricato
arch. Anna Migliaccio



QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO

A) LAVORI A CORPO E A MISURA (Categoria OG 11)

A1	Lavori a corpo e a misura (Comprensivo di € 160,03 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari)-	Euro	5.200,00	
A2	Lavori in Economia	"	-	
	Importo complessivo lavorazioni (Comprensivo di € 160,03 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari)-			
	Sommano	Euro		5.200,00

B) Importo totale per l'attuazione dei piani di sicurezza

B1	Importo per spese della sicurezza (percentuale sui prezzi unitari)	Euro	-	
	Lavori a corpo e a misura	"	-	
	Lavori in economia	"	-	
	Sommano	Euro	-	
B2	Importo per <u>spese speciali della sicurezza</u> non soggette a ribasso	Euro	-	
	Sommano	Euro	-	
	Totale spese sicurezza		-	

C)	Importo dei lavori a base d'appalto (A + B2) di cui A comprensivo di Euro 160,03 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari e B2 Euro 0 (non soggetti al ribasso) per spese speciali della sicurezza.	Sommano	Euro	5.200,00
----	---	----------------	-------------	-----------------

D) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

D1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro	-	
D2	Rilievi accertamenti e indagini	"	-	
D3	Allacciamenti a pubblici servizi	"	-	
D4	Imprevisti + Versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza ai sensi dell'art. 1 commi 65 e segg. della L. 266/2005.	"	-	
D5	Acquisizione aree o immobili	"	-	
D6	Accantonamento di cui all'art. 133 commi n. 3 e n. 4 del D. Lgs n. 163 del 12 Aprile 2006 e s. m. i.	"	-	
D7a	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.	"	-	
D7b	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (2,0% del Totale C)	"	104,00	
D8a	Spese tecniche per consulenza specialistica in fase di esecuzione dell'intervento strutturale con sistemi non invasivi. (Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)		-	
D8b	Spese tecniche per consulenza specialistica alla progettazione esecutiva e alla Direzione dei lavori in ordine al calcolo e alla realizzazione degli impianti elettrici, termici, idrosanitari, telefonici, antincendio ed antintrusione.	"	-	
D9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	"	-	
D10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	"	-	
D11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	"	-	
D12a	Per I.V.A. al 22% sull'importo a base d'appalto - Totale C Lavori Categoria OG11	"	1.144,00	
D12c	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale D8a	"	-	
D12d	Per I.V.A. al 21% sul totale (D8a + D12c)	"	-	
D12e	Per contributo previdenziale del 4% ai sensi del D.L. n. 396 del 26.7.1996 sul totale D8b	"	-	
D12f	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale (D8b + D12e)	"	-	
D12g	Per I.V.A. al 21% su (D8a + D12e + D12f)	"	-	

Totale somme a disposizione	Euro	1.248,00
TOTALE PERIZIA	Euro	6.448,00

IL PROGETTISTA
Arch. Anna Migliaccio



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Napoli - Chiesa Gesù delle Monache - Revisione generale dell'impianto antintrusione e sostituzione della centrale di gestione e dei sensori di rilevazione.

COMMITTENTE: Ministero dell'Interno - FEC

IL TECNICO

Arch. Anna Migliaccio



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli

ANALISI PREZZI

OGGETTO: Napoli

COMMITTENTE:

IL TECNICO



CHIESA GESU' DELLE MONACHE

Revisione generale impianto antintrusione con sostituzione della centrale di gestione e dei sensori di rilevazione

ANALISI NUOVI PREZZI - NP.1

OGGETTO DELL'ANALISI

Data:

ANALISI PREZZO NP - 1

Rif. Articolo:

U.M.: q/t

Revisione generale impianto antifurto

Sostituzione della centrale antifurto e delle apparecchiature accessorie, unità di espansioni e tastiere. Implementazione del sistema con la fornitura di un modulo telefonico GSM/GPRS e di un modulo di collegamento su rete Lan locale e remota.

Sostituzione di tutti i sensori volumetrici con nuove apparecchiature di tecnologia avanzata e sostituzione di tutti gli accumulatori in campo.

ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTI	
				Parziali	Totali
1.0 Mano d'opera					
1.1 Operaio specializzato	ore	32,00	28,00	896,00	
1.2 Operaio qualificato	ore	32,00	24,00	768,00	
1.3 Operaio comune	ore				
TOTALE MANO D'OPERA				€	1.664,00
2.0 Materiali					
2.1 Centrale TA TP 42, equip. con 16 ingr. zona + Batt. 12 A/	q/t	1,00	490,00	490,00	
2.2 Espansione alim. 8 ingr.essi TA SPEEDY 8 ALM + Batt. 7/Ah		1,00	230,00	230,00	
2.3 Modulo GSM/GPRS su Bus TA ESP GSM/GPRS		1,00	220,00	220,00	
2.4 Modulo di espansione Lan TA ESP LAN		1,00	120,50	120,50	
2.5 Consolle di gestione Touch TA UTS 4.3		1,00	120,00	120,00	
2.6 Consolle di gestione Touch TA UTS 4.3		1,00	180,00	180,00	
2.7 Sensore volumetrico doppia tecnologia HQ RISCO B.WARE		12,00	80,00	960,00	
TOTALE MATERIALI				€	2.320,50
3.0 Noli e Trasporti					
3.1					
3.2					
TOTALE NOLI E TRASPORTI					
4.0 Oneri vari					
TOTALE ONERI VARI					
A TOTALE EURO (1.0+2.0+3.0+4.0)				€	3.984,50
B TOTALE COSTI (A+5.0)				€	3.984,50
6.0 Spese generali - Utili					
6.1 Spese generali (% di B)	%	15,00%	3.984,50	597,68	
6.2 Utili d'Impresa (% di (B+6.1))	%	10,00%	4.582,18	458,22	
TOTALE SPESE GENERALI E UTILI				€	1.055,89
TOTALE EURO (B+6.0)				€	5.040,39
5.0 Oneri sicurezza					
5.1 Oneri speciali per la sicurezza non ribassabili (% di A)	%	3,18%	5.040,39	160,03	
				€	160,03
PREZZO DI APPLICAZIONE LORDO				€	5.200,00

h

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

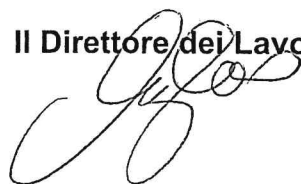
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO:

COMMITTENTE:

Il Direttore dei Lavori



C.M.

