

**Comune di Napoli**

**Segretariato Regionale del Ministero Beni e attività Culturali  
della Campania**

**Soprintendenza archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il  
Comune di Napoli**

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Chiesa S.Maria alla Sanità - Napoli  
Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza, verifica della  
vulnerabilità sismica e consolidamento

**COMMITTENTE:** Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali per  
la Campania

Data, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 1001001	Operaio specializzato (Edilizia tab. Acen 2018) <b>euro (ventinove/34)</b>	h	29,34
Nr. 2 1001002	Operaio qualificato (Edilizia tab. Acen 2018) <b>euro (ventisette/28)</b>	h	27,28
Nr. 3 1001003	Operaio comune (Edilizia tab. Acen 2018) <b>euro (ventiquattro/61)</b>	h	24,61
Nr. 4 A.07.020.a	Ricucitura di lesioni in muratura di tufo, mediante scuci e cucì, compreso la rimozione dei conci deteriorati nella zona di intervento, la ricostruzione con nuovi conci di tufo sagomati e sbizzati a mano ed allettati con malta di calce idraulica e pozzolana, compreso il trasporto nell'ambito del cantiere dei materiali di risulta al sito di deposito fino ad una distanza di 50 mt ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte <b>euro (cinquecentotrentacinque/94)</b>	mc	535,94
Nr. 5 A.10.010.a	Pulizia da radici e microrganismi: disinfestazione mediante applicazione di erbicida, estirpazione in profondità di radici di piante infestanti, e rimozione manuale di microrganismi autotrofi ed eterotrofi. Il prezzo non prevede il costo dei ponteggi <b>euro (ventinove/41)</b>	mq	29,41
Nr. 6 A.11.014.a	Pulitura di pietre esterne • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido con applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia facile <b>euro (sessantauno/06)</b>	mql	61,06
Nr. 7 A.13.030.a	Trattamento con inibitori di corrosione di ferro e leghe misurabili in fascia facile <b>euro (trenta/53)</b>	mql	30,53
Nr. 8 A.15.020.a	Tinteggiatura di superfici esterne o interne con pittura a base di grassello di calce stagionato da 24- 36 mesi. Applicata a pennello in minimo due o tre mani di sottintinta con latte di calce, inclusi gli oneri per l'individuazione delle miscele pigmento-leganti più idonee secondo le indicazioni della D.L: successiva stesura di tinta a velatura costituita da latte di calce pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorre e gli oneri di cui alle note particolari Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti <b>euro (diciassette/12)</b>	mq	17,12
Nr. 9 A.16.007.b	Consolidamento e fissaggio di stucchi Restauro a fine di consolidamento e fissaggio di stucchi consistente in consolidamento e fissaggio dei distacchi di stucchi dalla muratura mediante: da definirsi in corso d'opera a seconda delle differenti situazioni di distacco a) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Tipo Primal AC33) in emulsione b) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di adatta resina acrilica (Tipo Primal AC33) in emulsione addizionata a cariche inerti con diverse concentrazioni c) iniezioni e colature attraverso lesioni e piccoli fori già esistenti, di malta liquida composta di calce (Malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti), sabbia setacciata e pozzolana ventilata e depurata dei sali mediante lavaggio in rapporto 1/3, previa imbibizione dell'intonaco con acqua e alcool al 50%. Nelle suddette operazioni ai punti a,b,c, si intende compresa la predisposizione di tutte le apparecchiature atte a consentire una lenta immissione ed una completa diffusione dei prodotti all'interno delle zone di distacco. Si intende inoltre compreso nel prezzo ogni onere derivante dal costante controllo che dovrà essere effettuato durante le operazioni di iniezione e dall'estrema cautela da adottare al fine di evitare ogni eventuale fuoriuscita delle stesse e salvaguardare, quindi, la superficie degli stucchi.- documentazione fotografica. Esplicativa della morfologia di degrado in fascia media <b>euro (novantauno/58)</b>	mq	91,58
Nr. 10 ANP.01	Realizzazione impianto scariche atmosferiche compreso collegamenti, bandelle e trecce in rame. Compreso la realizzazione di anello collegamento di terra, la rimozione di basole, realizzazione di pozzetti e puntazze. Compresa progettazione per il dimensionamento dei cavi e messa a terra <b>euro (quattordicimilacentosettantacinque/08)</b>	cp.	14'175,08
Nr. 11 ANP.02	Verifica e ripristino canale di gronda perimetrale alla cupola si sommità. smontaggio delle parti ammalorate, pulizia, ripristino dei canali di scarico, e ripristino dell'impermeabilizzazione. Verifica pluviali/csrichi piani adiacenti campanile <b>euro (sessantadue/46)</b>	ml	62,46
Nr. 12 ANP.03	Recupero ed impermeabilizzazione cornicioni a superficie orizzontale e davanziali in muratura con formazione massetto in materiale cementizio elastico bicomponente impermeabilizzante tipo Mapelastic Mapei, due mani con rete in fibra di vetro interposta tra i due strati stesi a spatola <b>euro (sessantaquattro/10)</b>	mq.	64,10
Nr. 13 ANP.04	Fornitura in opera di rivestimento in piombo con aggraffatura di collegamento tra le lastre spessore 10/10. <b>euro (duecentocinquantaquattro/87)</b>	mq.	254,87
Nr. 14 ANP.05	Fornitura in opera di tiranti con funi di acciaio inox AISI 316 diam. 10 -14 mm. lunghezza circa 10 ml.compresi accessori, terminali a pressare con filettatura metrica e morsetti e coprimorsetti <b>euro (millesessantaotto/98)</b>	cad.	1'068,98
Nr. 15 ANP.06	Fornitura in opera di piastre in acciaio zincato per catene in funi di acciaio inox AISI 316 come da progetto compresa sagomatura, nervature d'irrigidimento e foratura <b>euro (centonovantaquattro/38)</b>	cad.	194,38

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 16 ANP.07	Consolidamento di cornici, lesene, ed elementi architettonici aggettanti con rimozione di chiodature ossidate, perforazione fino a 80 cm. e diam fino a 15, 00 mm. inserimento di barre pultruse nervate in VTR ed inghisaggio con resine epossidiche <b>euro (sessantacinque/22)</b>	ml.	65,22
Nr. 17 ANP.08	Fornitura di piattaforma elevatrice fino a 45 m. compreso montaggio, trasporto e smontaggio e primo mese noleggio <b>euro (duemilacinquantacinque/37)</b>	cp.	2'055,37
Nr. 18 ANP.09	Noleggio piattaforma elevatrice (montacarico) e cancelletti oltre quello di sbarco per i mesi successivi al primo <b>euro (ottocentoottantacinque/50)</b>	cad/30gg	885,50
Nr. 19 ANP.10	Verifica e valutazione di vulnerabilità sismica e descrizione delle opere per il miglioramento sismico. Relazione statica, progettazione e interventi di consolidamento <b>euro (quattromilaottocentodiciannove/65)</b>	cp.	4'819,65
Nr. 20 ANP.11	Oneri di smaltimento <b>euro (settecentonovantanove/25)</b>	a corpo	799,25
Nr. 21 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> <b>euro (sessanta/69)</b>	mc	60,69
Nr. 22 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso <b>euro (quarantauno/60)</b>	mc	41,60
Nr. 23 E.07.000.010 .b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali <b>euro (tredici/68)</b>	mq	13,68
Nr. 24 E.12.020.030 .b	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche a base di resine metalloceniche, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo flessibilità a freddo - 20 C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: Due membrane di spessore 4 mm <b>euro (diciotto/91)</b>	mq	18,91
Nr. 25 E.12.070.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde <b>euro (uno/91)</b>	mq	1,91
Nr. 26 E.12.070.070 .a	Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm, in opera con malta con 400 kg di cemento per 1,00 m di sabbia compreso i cappelletti sui giunti e ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Abachino di ardesia di spessore 8-10 mm <b>euro (settantasette/25)</b>	mq	77,25
Nr. 27 E.16.010.030 .a	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi, rifiniture, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci <b>euro (tre/72)</b>	mq	3,72
Nr. 28 E.16.020.030 .d	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di calce e pozzolana <b>euro (diciotto/00)</b>	mq	18,00
Nr. 29 E.16.020.030 .f	idem c.s. ...regola d'arte Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne <b>euro (uno/40)</b>	mq	1,40
Nr. 30 E.19.030.030 .a	Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completi della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Recinzione con pannello grigliato <b>euro (cinque/09)</b>	kg	5,09
Nr. 31 E.19.030.040 .a	Cancello costituito da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio, completo della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Cancello pedonale ad una o più ante in pannelli grigliati <b>euro (sei/02)</b>	kg	6,02
Nr. 32	Lavori in economia non suscettibili di esatta valutazione in fase di progettazione, da contabilizzarsi a misura e da pagarsi mediante liste		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Lav_Econ.	di operai, fornitura materiali e dei mezzi d'opera, sarà comprensivo dell'importo delle spese generali ed utile impresa (art. 179 e 187 del DPR n.207 del 5 ottobre 2010). Si assegnano salvo dettagli a consuntivo <b>euro (duemilaottocentosessantasei/37)</b>	a corpo	2'866,37
Nr. 33 Op Qualificato	Operaio qualificato <b>euro (ventisei/82)</b>	h	26,82
Nr. 34 OP. Comune	costo elementare della madopera - Operaio Comune <b>euro (ventiquattro/61)</b>	h	24,61
Nr. 35 OP. Qualificato	costo elementare della manodopera - Operaio Qualificato <b>euro (ventisette/28)</b>	h	27,28
Nr. 36 OP. Specializzato	idem c.s. ...- Operaio Specializzato <b>euro (ventinove/34)</b>	h	29,34
Nr. 37 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiEDE, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione <b>euro (ventiquattro/46)</b>	mq	24,46
Nr. 38 P.03.010.035 .b	idem c.s. ...asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese <b>euro (uno/99)</b>	mq/30gg	1,99
Nr. 39 P.03.010.040 .a	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e impiegati Per il 1° mese o frazione <b>euro (cinque/92)</b>	cad	5,92
Nr. 40 P.03.010.040 .b	idem c.s. ...impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese <b>euro (due/64)</b>	gnt/30gg	2,64
Nr. 41 P.03.010.060 .a	Schermatura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schermatura con reti in fibra rinforzata <b>euro (tre/80)</b>	mq	3,80
Nr. 42 P.03.010.090 .a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, accessori, fennapiEDE, valutato per metro quadrato di superficie effettiva Nolo per il 1° mese o frazione <b>euro (sette/27)</b>	mq	7,27
Nr. 43 P.03.010.090 .b	idem c.s. ...Nolo per ogni mese dopo il 1° mese <b>euro (zero/99)</b>	mq/30gg	0,99
Nr. 44 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro <b>euro (cinque/07)</b>	mq	5,07
Nr. 45 R.02.060.022 .a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm <b>euro (quattordici/15)</b>	mq	14,15
Nr. 46 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato <b>euro (cinque/58)</b>	mq	5,58
Nr. 47 R.05.030.044 .c	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in oggetto comprendente predisposizione del modano secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati e legature con filo di ottone, formazione di fasce marca modano, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modano, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice Sviluppo della generatrice da 80 a 120 cm <b>euro (centocinquantauno/89)</b>	m	151,89
Nr. 48 R.05.060.040 .a	Riconfigurazione di archi e lesene compreso l'apporto di materiale tufaceo opportunamente sagomato e le lavorazioni accessorie per consentire la successiva regolarizzazione con stucco (quest'ultimo da pagarsi a parte). Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Riconfigurazione di archi e lesene con l'apporto di materiale tufaceo <b>euro (centotrentacinque/87)</b>	mq	135,87
Nr. 49 R.05.060.080	Applicazione di finitura mediante posa a mano di intonaco a basso spessore eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO3 accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 0,8 mm, speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla		

