



*Ministero della cultura*

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA  
Ufficio Tecnico

D.S.R.N. 451  
del Registro dei Decreti

### IL SECRETARIATO REGIONALE

**VISTO** il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19.04.2016 e s.i.m.;

**VISTO** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016" pubblicato sulla G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;

**VISTO** l'accordo per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritto il 10 luglio 2019 dalla Direzione generale organizzazione, dalla Direzione generale bilancio e dalle Organizzazioni sindacali;

**VISTO** l'art. 40 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

**VISTO** il Decreto n. 234 datato 04.05.2020 del Segretariato Generale del MiBACT con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Segretario Regionale per la Campania;

**CONSIDERATO** che con verbale di constatazione e di **Somma Urgenza** del 21.07.2021 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli Arch. Claudia Cusano, a seguito di sopralluogo approfondito al fine di verificare le effettive condizioni dello stato dei luoghi della chiesa di **S. Agostino degli Scalzi in Napoli**, ha rilevato all'interno dell'Aula ecclesiale la presenza di fenomeni infiltrativi in corrispondenza della volta a botte di copertura del transetto occidentale e nell'angolo dell'unghia del finestrone in corrispondenza della prima cappella, altre infiltrazioni erano visibili nel corrispettivo est della volta del transetto; nel fronte meridionale lo stato generale del fronte e del terrazzo risultava essere mediocre, con diffusa perdita di porzioni d'intonaco e con la polverizzazione della malta in più punti con ampie fasce di distacco, alterazioni cromatiche, rigonfiamenti e perdita di coerenza della materia costruttiva. Pertanto ha ritenuto necessario intervenire con opere di **Somma Urgenza** ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D.Lg. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., al fine di scongiurare ogni possibile danno e garantire la sicurezza e la tutela del monumento;

**VISTA** la nota n. **3A1/27428** Prot. n. **8678** del **08.09.2021** del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, con la quale si autorizzano i lavori di **Somma Urgenza** per le eliminazioni delle infiltrazioni presenti lungo la terrazza sinistra e destra della copertura della chiesa e



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) - 80132 Napoli (NA) - Tel. 0812464111 - Fax 0812464286  
PEC: mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it PEO: sr-cam@beniculturali.it - www.campania.beniculturali.it



## Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Ufficio Tecnico

revisione della capriata superiore e delle due laterali del transetto della Chiesa di S. Agostino degli Scalzi in Napoli per un importo di complessivi € 155.000,00;

**CONSIDERATO** che la chiesa di S. Agostino degli Scalzi in Napoli riveste interesse storico architettonico ai sensi del Decreto Legislativo del 22 Gennaio 2004 n. 42;

**VISTO** il progetto redatto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli CUP F67H21007550001 per un importo di complessivi € 155.000,00, trasmesso con nota Prot. 14173-P del 08.11..2021;

**VISTO** l'art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

**VISTA** l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

**VISTA** la necessità di eseguire lavori di Somma Urgenza per le eliminazioni delle infiltrazioni presenti lungo la terrazza sinistra e destra della copertura della chiesa e revisione della capriata superiore e delle due laterali del transetto della Chiesa di S. Agostino degli Scalzi in Napoli per un importo di complessivi € 155.000,00 come da relazione tecnica inclusa nel progetto;

### SI APPROVA

sotto il profilo economico il progetto n. 25 del 15 NOV 2021 CUP F67H21007550001 di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione di lavori di Somma Urgenza per le eliminazioni delle infiltrazioni presenti lungo la terrazza sinistra e destra della copertura della chiesa e revisione della capriata superiore e delle due laterali del transetto della Chiesa di S. Agostino degli Scalzi in Napoli per un importo di complessivi € 155.000,00.

La spesa graverà sui fondi Edifici di Culto di cui alla nota n. 3A1/27428 Prot. n. 8678 del 08.09.2021.

Napoli, lì 15 NOV 2021

IL SEGRETARIO REGIONALE  
(Arch. Salvatore Buonomo)

Uff. Tec. Segretariato  
F.T. Geom. A. Minerba



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) – 80132 Napoli (NA) – Tel. 0812464111 – Fax 0812464286

PEC: mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it PEO: sr-cam@beniculturali.it - www.campania.beniculturali.it



# Ministero della Cultura

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività  
Culturali e del Turismo per la Campania

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per  
il Comune di Napoli

Opere a carico del Ministero dell'Interno  
- Fondo edifici di Culto -

PROGETTO DI REP. N. 34 del 27 OTT. 2021

SABAP-NA  
**CHIESA SANT'AGOSTINO DEGLI SCALZI**

Vico Lungo Sant'Agostino degli Scalzi n.4 - Napoli

PROGETTO N.25 DEL 15.11.2021

APPROVATO CON DSRN. 451 DEL 15.11.2021

**Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle  
infiltrazioni presso i terrazzi e revisione del manto di  
copertura**

IL PROGETTISTA:  
Arch. Flavia Castagneto

IL SOPRINTENDENTE:  
Dott. Luigi La Rocca

ELABORATI:

- Relazione X
- Documentazione fotografica X
- Quadro economico X
- Computo metrico estimativo X
- Elenco prezzi X
- Analisi prezzi X
- Costi indiretti della sicurezza X
- Stima incidenza sicurezza X
- Stima incidenza Mano d'opera X
- Cronoprogramma lavori X

**VISTO**  
Il Segretario Regionale  
Arch. Salvatore Buonomo



# Ministero della Cultura

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività  
Culturali e del Turismo per la Campania

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per  
il Comune di Napoli

Opere a carico del Ministero dell'Interno  
- Fondo edifici di Culto -

PROGETTO DI REP. N. 34 del 27 OTT. 2020.

SABAP - NA

CHIESA SANT'AGOSTINO DEGLI SCALZI

Vico Lungo Sant'Agostino degli Scalzi n.4 - Napoli

**Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle  
infiltrazioni presso i terrazzi e revisione del manto di  
copertura**

IL PROGETTISTA:

Arch. Flavia Castagneto

*Flavia Castagneto*

IL SOPRINTENDENTE:

Dott. Luigi La Rocca

*Luigi La Rocca*

ELABORATI:

- Relazione X
- Documentazione fotografica X
- Quadro economico X
- Computo metrico estimativo X
- Elenco prezzi X
- Analisi prezzi X
- Costi indiretti della sicurezza X
- Stima incidenza sicurezza X
- Stima incidenza Mano d'opera X
- Cronoprogramma lavori X



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 - 80132 NAPOLI

**Oggetto** Chiesa di Sant'Agostino degli Scalzi. Lavori di somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni presso i terrazzi e revisione del manto di copertura

**Proprietà** Fondo Edifici di Culto (FEC)

**Localizzazione** Vico Lungo Sant'Agostino degli Scalzi, 4, 80136, Napoli

**Quadro normativo** Vincolo Ope Legis ai sensi dell'art. 10 c.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

### RELAZIONE

La chiesa di Sant'Agostino degli Scalzi, precedentemente denominata Santa Maria della Verità, si trova nel rione Materdei della città di Napoli, con ingresso da vico lungo Sant'Agostino degli Scalzi.

Fu eretta da Giovan Giacomo di Conforto a partire dal 1603 e consacrata nel 1653 dall'arcivescovo di Sorrento Antonio Del Pezzo, restaurata successivamente ai terremoti del 1688 e del 1694 da Arcangelo Guglielmelli e nella seconda metà del Settecento da Giuseppe Astarita, di cui è firma il pavimento. Nuovi lavori la videro coinvolta nel 1820 a opera di Costantino Pimpinello, autore dei fregi neoclassici dei pennacchi della cupola e delle decorazioni delle volte dei transetti.

Durante il decennio francese, l'apertura del corso Napoleone di collegamento tra il Museo Nazionale e la Reggia di Capodimonte, comportò un ampio sbancamento, per cui la chiesa venne a trovarsi a una quota molto più alta rispetto al nuovo asse stradale. Successivamente furono costruiti nuovi edifici residenziali che ne celarono la vista principale e la resero difficilmente accessibile.

Il terremoto del 1980 contribuì a danneggiarne le strutture e innumerevoli restauri si susseguirono negli anni 2000, sino a garantirne la riapertura.

L'interno si presenta con pianta a croce latine a unica navata, cappelle laterali e cupola, decorata con stucchi di Lorenzo Vaccaro (presenti anche nel transetto) e da un Concerto di angeli musicisti e cantanti, realizzato tra il 1693 e il 1698 da Bartolomeo Granucci e Nicola Mazzone. L'altare maggiore, realizzato da Arcangelo Guglielmelli e Bartolomeo Ghetti, è circondato da dipinti di Giacomo del Po, realizzati tra il 1693 e il 1695, e di Andrea d'Aste, eseguiti nel 1710 e raffiguranti la Nascita di Gesù e l'Adorazione dei Magi. Nell'antisagrestia è conservato un dipinto di Domenico Antonio Vaccaro con San Guglielmo d'Aquitania in orazione, mentre in sagrestia troviamo una Madonna col Bambino, realizzata tra il 1640 e il 1645 da Massimo Stanzione.

Ampio il convento annesso alla chiesa, solo in parte di proprietà del Fondo Edifici di Culto, e in uso ai padri Agostiniani e al Comune di Napoli, che vi ha allocato la sede di alcuni uffici comunali e due scuole.

**PREMESSO** che con segnalazione trasmessa in data 13.04.2021 e acquisita da questa Soprintendenza con prot. n. 4621-A del 14.04.2021, quest'Ufficio veniva informato dal rettore del convento dei padri Agostiniani Scalzi, p. Annacletus Nzewuihe, della presenza di abbondanti infiltrazioni di acqua piovana sia all'interno della chiesa che sulla facciata del muro esterno, *dovute alla presenza di piantine e muschio*;

**PREMESSO** che nota del FEC 1024/0993/0983 prot. 4502 del 28.04.2021, acquisita al Ns prot. con n. 5376-A del 28.04.2021, l'Ente richiedeva a questo Ufficio di *accertare se l'intervento, anche se parzialmente, rientri o meno nella manutenzione ordinaria: nell'affermativa gli oneri relativi alla riparazione e/o al ripristino che il caso richiede dovranno essere a carico della Comunità religiosa.*



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111

PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)

**PREMESSO** che in data 30.04.2021 i funzionari incaricati esperivano sopralluogo congiunto al fine di accertare lo stato dei luoghi, acclarando una situazione molto confusa riguardo le proprietà e rinviando pertanto a un successivo sopralluogo in attesa dei chiarimenti da parte di Prefettura, Fec e Comune di Napoli, ciascuno per le rispettive competenze;

**CONSIDERATO** che, chiarite le questioni proprietarie (vedi corrispondenza intercorsa, Rif. FEC 2A1/1693), nel corso del sopralluogo svoltosi in data 28.07.2021, si riscontrava il seguente stato conservativo:

- **Aula ecclesiale:** presenza di infiltrazioni di acqua piovana nella volta a botte di copertura del transetto occidentale, nell'angolo dell'unglia del finestrone in corrispondenza della prima cappella a ridosso del transetto e nel corrispettivo est della volta del transetto. Dalla sola valutazione visiva effettuata dal calpestio della chiesa, le infiltrazioni non sembrerebbero aver ancora determinato distacchi di intonaco o pericolo di caduta di stucchi;

- **Fronte meridionale:** lo stato generale del fronte e del terrazzo caratterizzato da una sequenza di contrafforti risulta mediocre, con una diffusa perdita di porzioni d'intonaco, polverizzazione delle malte, rigonfiamenti, crescita di vegetazione infestante e perdita di coerenza della materia costruttiva. Tale stato degenerativo appare determinato sia dalla presenza di un sistema incoerente di canalizzazioni e displuvi, ma anche dalla consunzione dell'impermeabilizzazione. Si osserva che l'eziologia dei fenomeni degenerativi risulta da addebitarsi più che a una mancata manutenzione del sistema delle canalizzazioni, i cui condotti e bocchettoni risultano per lo più liberi, dall'erroneo posizionamento degli stessi e in parte dalla loro vetustà. Si osserva, inoltre, che la guaina protettiva è divelta, così come le lastre di ardesia poste sul cordolo della copertura a falde. Si evidenzia, infine, che l'unico percorso agibile per giungere al terrazzo è un passaggio posto all'ultimo livello, allo stato rustico con presenza di materiali di risulta, la cui proprietà è in capo all'ordine agostiniano.

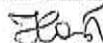
- **Coperture:** la copertura della navata centrale presenta un manto in tegole alla portoghese, caratterizzato da una abbondante crescita di vegetazione infestante con conseguente scalzamento di alcune tegole, e un cordolo perimetrale la cui impermeabilizzazione è stata ribaltata dall'azione del vento e con essa anche le lastre di ardesia prima fissate in sommità. Non è stato possibile effettuare un sopralluogo nei corrispettivi terrazzi dell'altro lato non essendoci un accesso diretto, che sarà possibile esclusivamente tramite ponteggio. I transetti laterali risultano ricoperti da un tetto a doppia falda, il cui stato conservativo versa nelle medesime condizioni della navata principale. Non appaiono definiti, infatti, i displuvi provenienti dalla cupola superiore che sembrerebbero confluire proprio nei due sottotetti *de quo* causando i danni sopra descritti.

**CONSIDERATO**, pertanto, l'aggravarsi dei distacchi di intonaco sui terrazzi e le cattive condizioni del manto impermeabilizzazione anche in vista delle prossime piogge autunnali, il pericolo per la privata e pubblica incolumità e il rischio di perdita del bene culturale di considerevole valore storico-artistico e delle testimonianze storico-decorative in esso contenute;

**Si ritiene** che sia urgente e indifferibile provvedere alla messa in sicurezza mediante:

1. **Rifacimento del manto impermeabile** dei terrazzi a sinistra e a destra della navata della chiesa;
2. **Revisione e rifacimento** delle pluviali di discesa al livello soprastante i terrazzi, ormai vetuste;
3. **Ispezione in copertura** delle due falde della Chiesa (navata principale + transetto), con sostituzione degli elementi rotti, diserbo e rimozione del materiale di risulta.

Il funzionario incaricato  
arch. Flavia Castagneto



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111

PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)



*Ministero della Cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 – 80132 NAPOLI

**Oggetto**

*Chiesa di Sant'Agostino degli Scalzi. Somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni presso i terrazzi e revisione del manto di copertura*

**Proprietà**

Fondo Edifici di Culto (Pec)

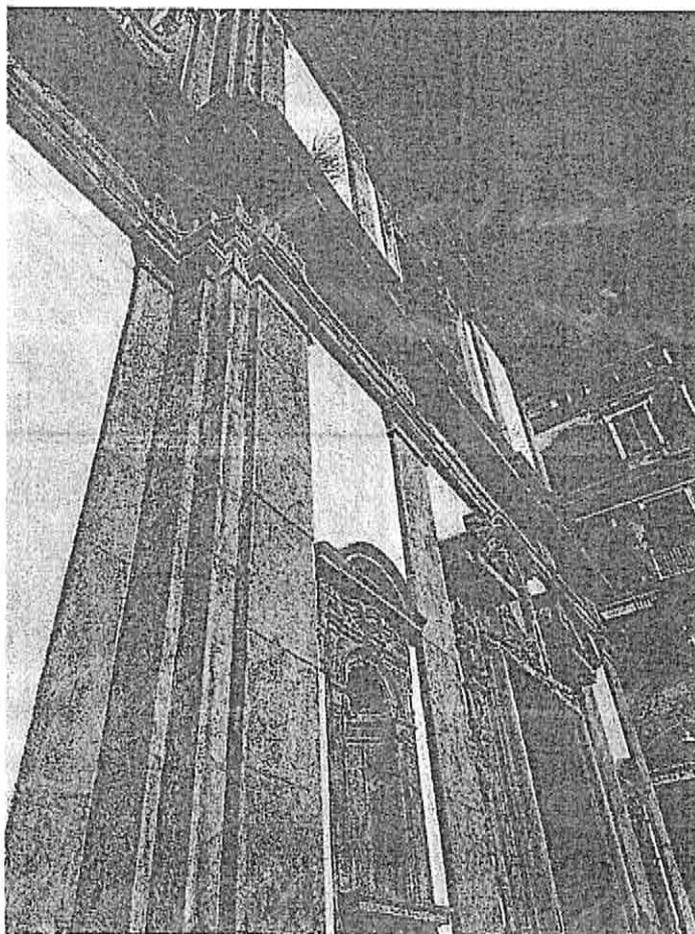
**Localizzazione**

Vico Lungo Sant'Agostino degli Scalzi, 4, 80136, Napoli

**Vincolistica**

*Opere Legittime ai sensi dell'art. 10 co. 1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.*

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



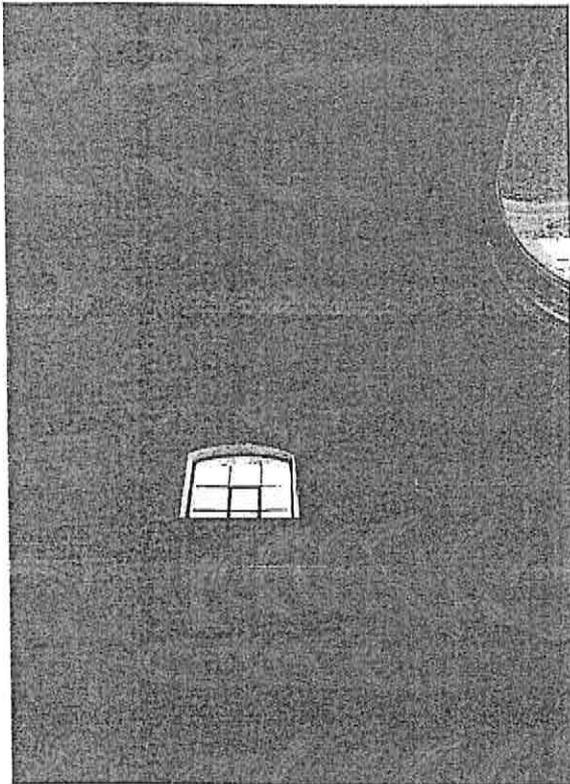
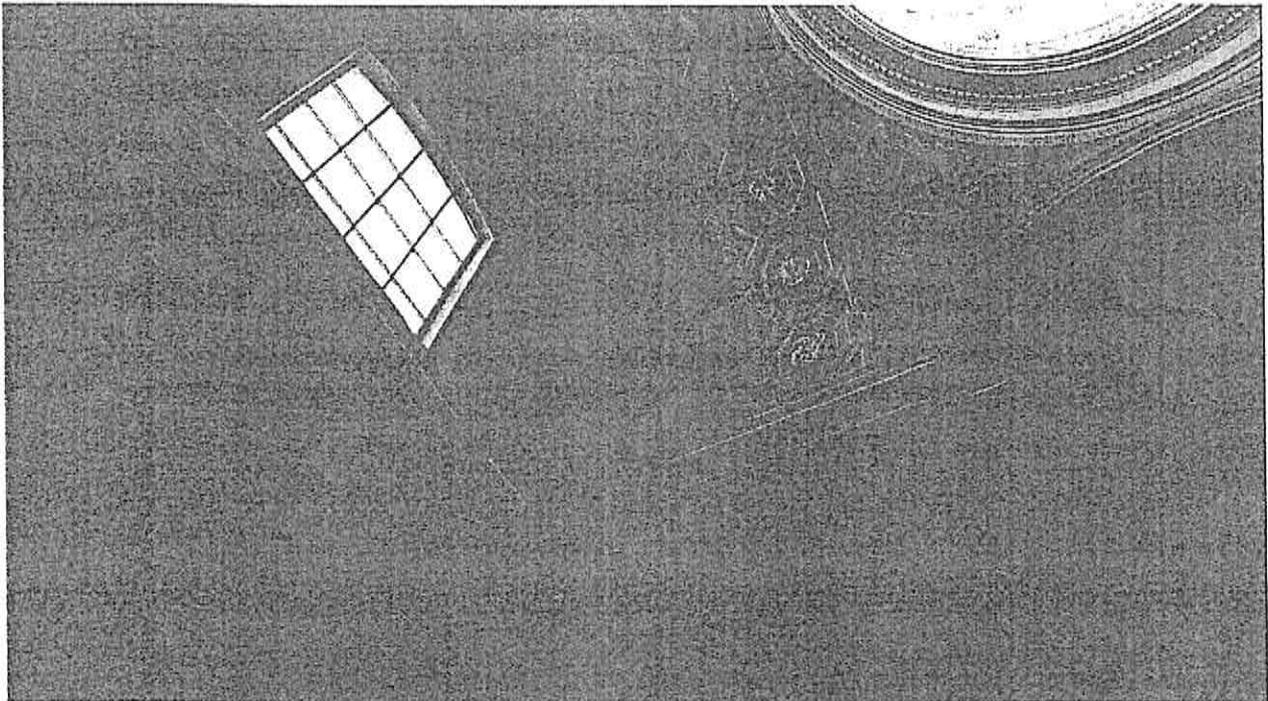
MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

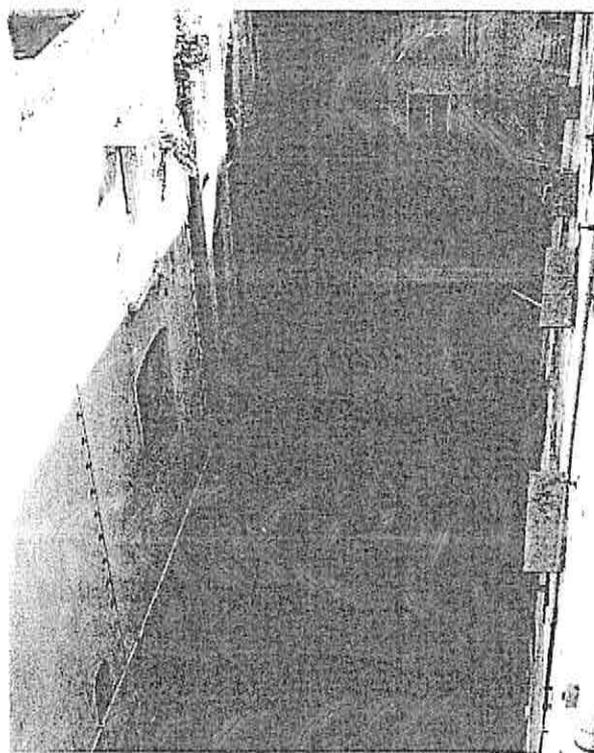
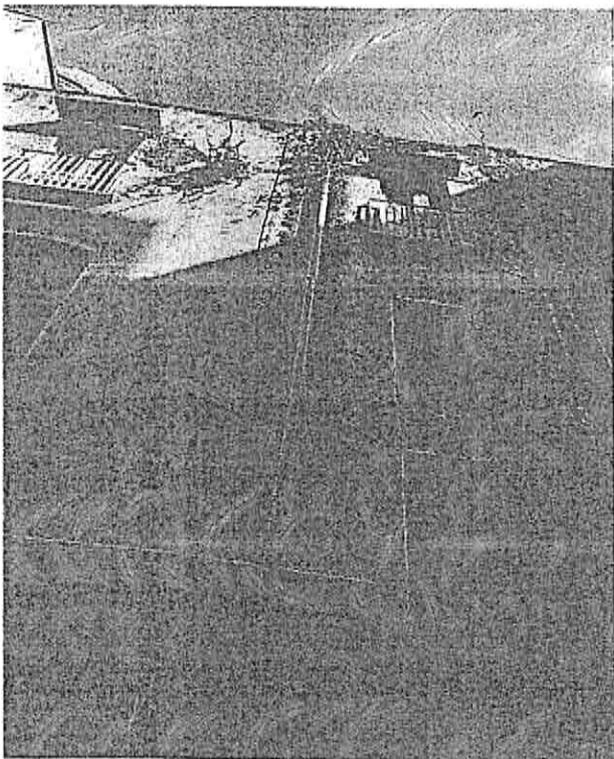
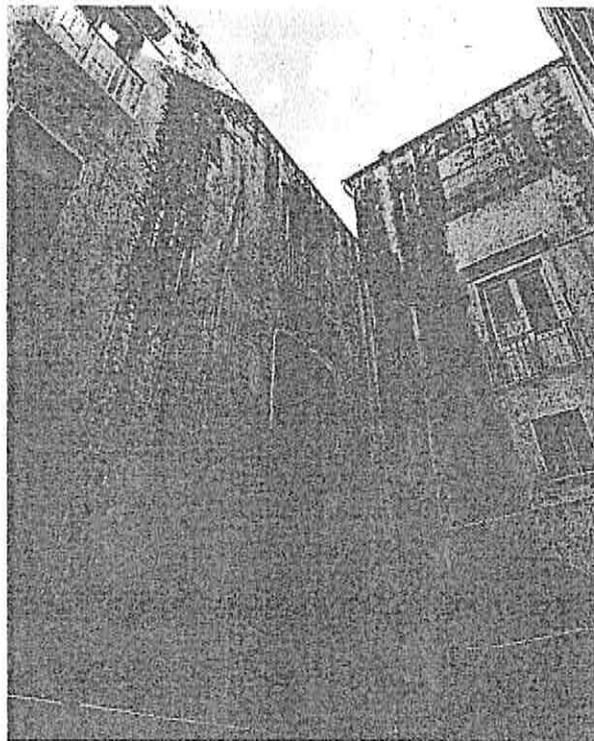
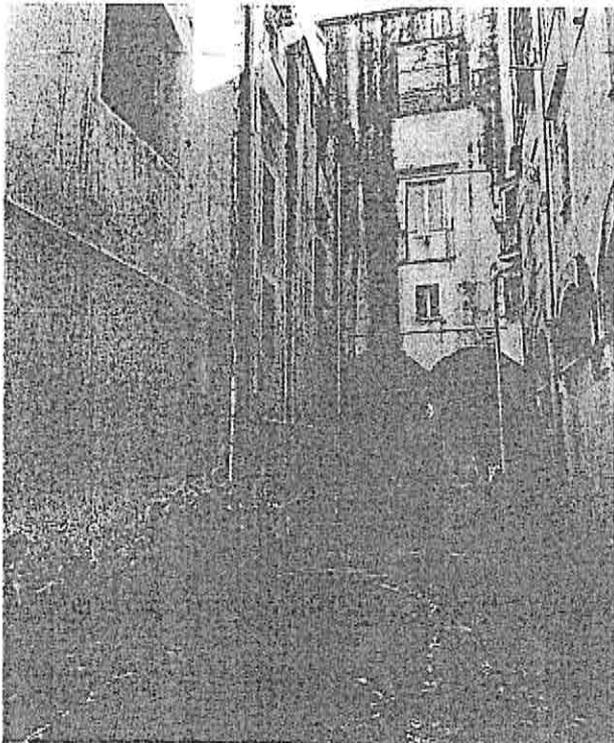
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI tel. 0815808111

PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)

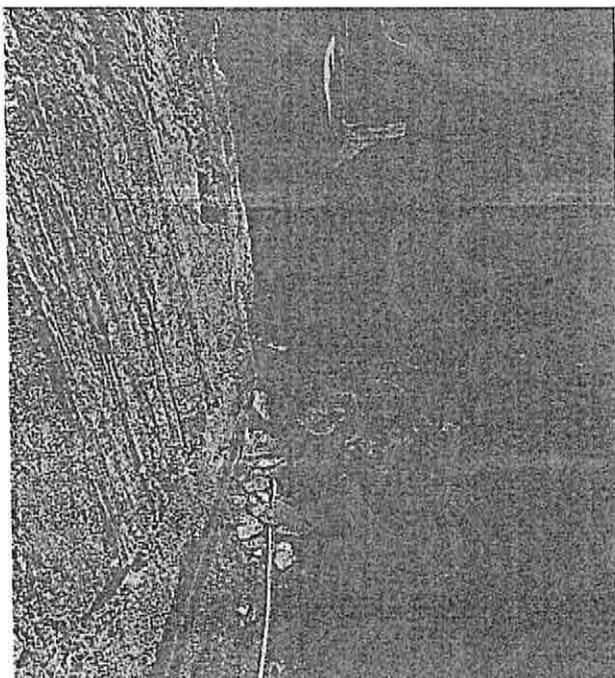


SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

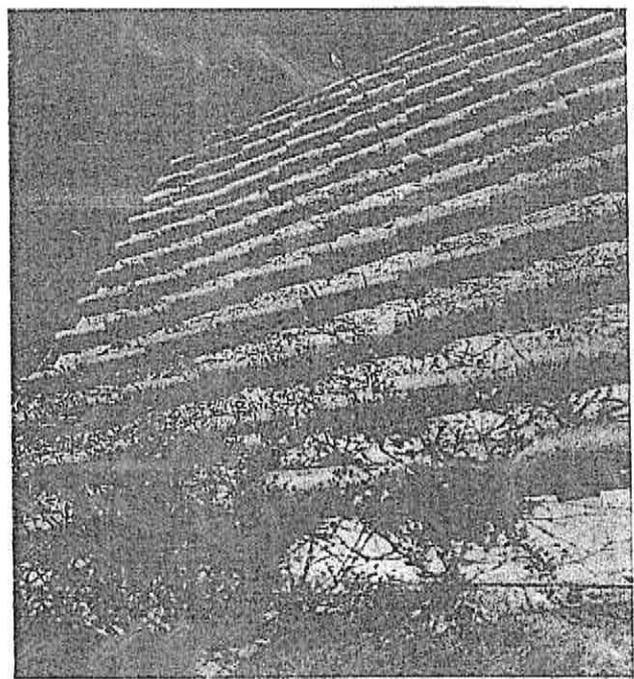
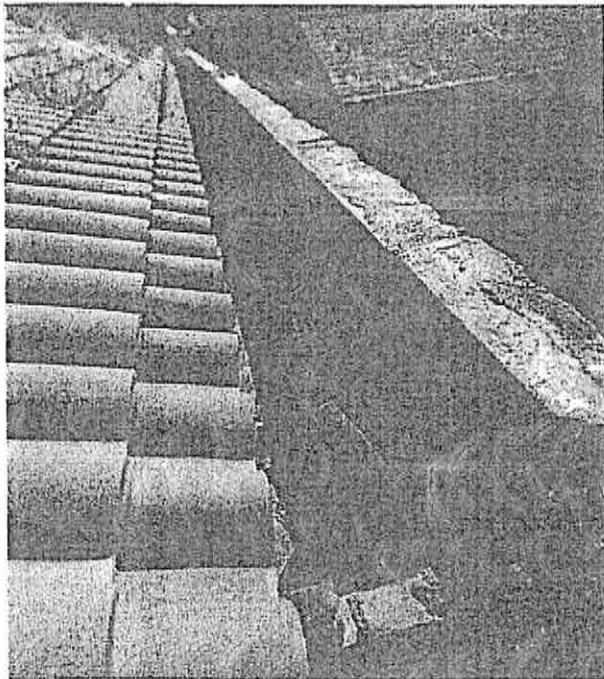
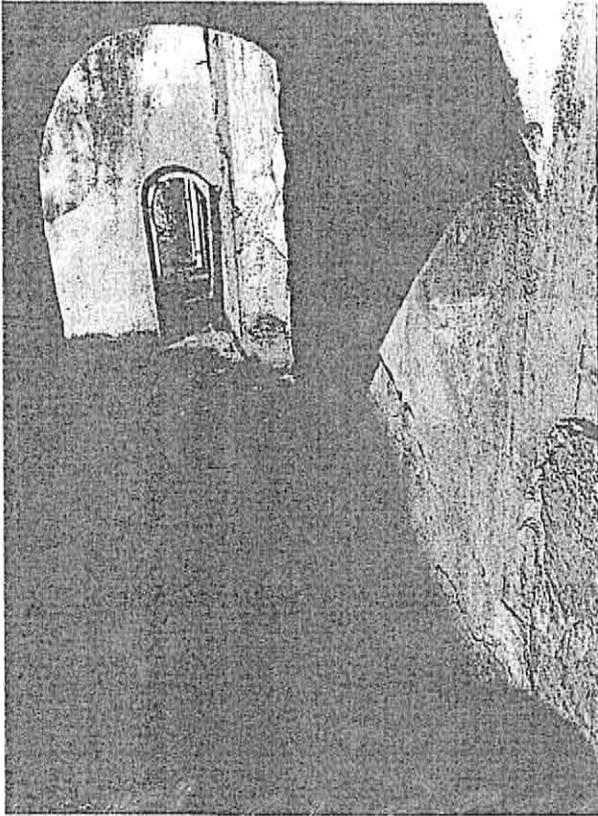
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111

PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [mbac-sabao-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabao-na@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)



Il funzionario incaricato  
arch. Flavia Castagneto



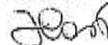
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI  
PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111  
PEC: [mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [sabap-na@beniculturali.it](mailto:sabap-na@beniculturali.it)

**Napoli, Chiesa di Sant'Agostino degli Scalzi.  
Somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni presso i terrazzi  
e revisione del manto di copertura**

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A)</b>	<b>Importo esecuzione delle lavorazioni</b>			
A1	LAVORI A CORPO E A MISURA OG2		euro	133.060,00
	<i>di cui lavori in economia</i>	12.469,49		
	<i>quota soggetta a ribasso</i>	2.612,19		
A2	Oneri covid-19 non soggetti a ribasso		"	2.677,40
A3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		"	<u>675,78</u>
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>Sommano</b>	<b>euro</b>	<b>136.413,18</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
B1	I.V.A. al 10% sull'importo dei lavori (Totale A)		euro	13.641,32
B2	Oneri di scarica		"	1.992,24
B3	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 18 della L. 163 e s.m.i.		"	2.728,26
B4	Spese per contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici per lavori di cui al punto A1		"	<u>225,00</u>
	<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>Sommano</b>	<b>euro</b>	<b>155.000,00</b>

Il funzionario incaricato  
Arch. Flavia Castagneto



# MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per  
il Comune di Napoli

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** NAPOLI - Chiesa S.Agostino degli Scalzi - Somma urgenza: Interventi di messa in sicurezza

**COMMITTENTE:** FEC (Fondo Edifici di Culto)

Data, 27 OTT. 2021

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 P.01.010.010 .a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2.00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni ... urne e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno area cantiere		7,00 8,00		2,000 2,000	14,00 16,00		
	SOMMANO mq					30,00	22,33	669,90
2 P.01.010.010 .g	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Nolo con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno si prevedono 3 mesi successivi al primo: Vedi voce n.º 1 [mq 30,00] *(par.ug.=3,00*30,00)	90,00				90,00		
	SOMMANO mq/3 0gg					90,00	1,07	96,30
3 P.01.050.030 .a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1.º mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1.º mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere a servizio del cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	112,96	112,96
4 P.01.050.040 .a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastica i successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere si prevedono 3 mesi successivi al primo Vedi voce n.º 3 [cad 1,00] *(par.ug.=3,00*1,00)	3,00				3,00		
	SOMMANO cad/ 30gg					3,00	72,52	217,56
5 AN03 ascensore est.	Ascensore/montacarichi composto da struttura di base elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracaduto, altezza 30 mt, portata 800 kg, piattaforma dimensione 100x180 cm: area di cantiere					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'500,00	5'500,00
6 AN04 nolo ascensore	Nolo Ascensore/montacarichi esterno - noleggio mensile comprende la manutenzione ordinaria e quanto occorre per il mantenimento della sicurezza- Nolo per i mesi successivi si prevedono 3 mesi successivi al primo					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	600,00	1'800,00
7 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1.º mese o frazione su terrazzo lato sx (guardando la facciata della Chiesa) * (lung.=7,95+1,8+5,2+1,8+2,15+1,8+5,7)		23,40		12,000	280,80		
	A R I P O R T A R E					280,80		8'396,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					280,80		8'396,72
	parete di fondo su terrazzo lato dx (guardando la facciata della Chiesa) * (lung.=7,95+8+5,2+8+2,15+8+5,7) parete di fondo collegamento tra i due terrazzi, al di sopra delle falde			3,450	11,000	37,95		
			23,40		12,000	280,80		
				3,450	11,000	37,95		
		2,00	16,00	5,000		160,00		
	SOMMANO mq					797,50	25,26	20'144,85
8 P.03.010.035 .b	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti c/o manicotti spinottati. Per ogni mese o frazione dopo il 1.Â°mese Vedi voce n.Â° 7 [mq 797,50] *(par.ug.=3,00*797,50)	2392,50				2'392,50		
	SOMMANO mq/3 0 gg					2'392,50	2,04	4'880,70
9 AN06	Trasporto di materiali da costruzione, quali ponteggi, piano di lavoro, attrezzature varie in postazioni di lavoro disagiate e difficili da accedere, compreso la formazione di una passerella per consentire agli operai di passare da una facciata all'altra dell'immobile.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'230,36	6'230,36
10 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro su terrazzo lato sx: parete Chiesa a det. vuoti su terrazzo lato sx: setti trasversali= n. 2x3= *(H/peso=(1,6+ 3,7)/2) sopra i setti su terrazzo sx parete di fondo su terrazzo sx parapetto basso *(lung.=5,2+2,15+5,7) sopra il parapetto su terrazzo lato dx: parete Chiesa a det. vuoti su terrazzo lato dx: setti trasversali= n. 2x3= *(H/peso=(1,6+ 3,7)/2) sopra i setti su terrazzo dx parete di fondo su terrazzo dx parapetto basso *(lung.=5,2+2,15+5,7) sopra il parapetto *(lung.=5,2+2,15+5,7)		24,00		7,000	168,00		
		-3,00	2,20		2,850	-18,81		
		6,00		3,450	2,650	54,86		
		3,00	0,80	4,800		11,52		
				3,450	5,500	18,98		
			13,05		0,950	12,40		
			13,05	0,300		3,92		
		-3,00	2,20		7,000	168,00		
					2,850	-18,81		
		6,00		3,450	2,650	54,86		
		3,00	0,80	4,800		11,52		
				3,450	5,500	18,98		
			13,05		0,950	12,40		
			13,05	0,300		3,92		
	Sommano positivi mq					539,36		
	Sommano negativi mq					-37,62		
	SOMMANO mq					501,74	5,16	2'588,98
11 R.02.090.070 .a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o incline, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. sui terrazzi lato sx e lato dx all'interno dei canali di gronda lapidei ai lati delle falde * (larg.=,4+,3+,8)	2,00	23,40	3,450		161,46		
		2,00	24,00	1,500		72,00		
	SOMMANO mq					233,46	4,96	1'157,96
12 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano c/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... one. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm Vedi voce n.Â° 10 [mq 233,46]					233,46		
	A R I P O R T A R E					233,46		43'399,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					233,46		43'399,57
	SOMMANO mq					233,46	14,55	3'396,84
13 R.02.090.060 .a.CAM	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. sui terrazzi lato sx e lato dx	2,00 2,00	5,00 3,00	3,000		30,00 6,00		
	SOMMANO ml					36,00	5,67	204,12
14 R.03.030.035 .a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. Su murature di tufo larghezza fino a 5 cm profondità fino a 10 cm sui terrazzi lato sx e dx (si stimano)	2,00	110,00			220,00		
	SOMMANO ml					220,00	29,35	6'457,00
15 E.16.020.030 .d.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arreciatura), ultimo strato di rifinit ... rese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di calce e pozzolana Vedi voce n° 9 [mq 501,74]					501,74		
	SOMMANO mq					501,74	23,98	12'031,73
16 E.21.020.055 .g.CAM	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante a base di grassello di calce, naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli int ... o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. Vedi voce n° 15 [mq 501,74]					501,74		
	SOMMANO mq					501,74	11,29	5'664,64
17 R.03.030.042 .b	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione ... atura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie sui terrazzi lato sx e dx : doppia cornice sopra finestre n: 2 x 2 sui terrazzi lato sx e dx : cornici verticali vicino finestre n: 2 x 2	4,00 4,00	24,00		4,000	96,00 16,00		
	SOMMANO ml					112,00	44,25	4'956,00
18 E.11.040.020 .b	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, e ... tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In alluminio da 10/10, diametro 100 mm Vedi voce n° 13 [ml 36,00]	4,00	17,72 22,00 10,01			36,00 70,88 22,00 10,01		
	SOMMANO m					138,89	14,88	2'066,68
19 E.11.040.030 .b	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... ic, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato da 8/10							
	A RIPORTARE							78'176,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		pur.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							78'176,58
	sui terrazzi sx e dx pareti di fondo n. 1 x 2	2,00	3,50 3,00			7,00 3,00		
	SOMMANO mq					10,00	27,75	277,50
20 E.07.010.030 a.CAM	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm su terrazzo lato sx sopra i setti su terrazzo lato sx sopra il parapetto basso su terrazzo lato dx sopra i setti su terrazzo lato dx sopra il parapetto basso *(lung.=5,2+2,15+5,7) Vedi voce n.º 10 [mq 233,46]	3,00 3,00	0,80 13,05 0,80	4,800 0,300 4,800		11,52 3,92 11,52		
	SOMMANO mq					233,46	14,49	3'830,29
21 E.07.005.010 b.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie; Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali Vedi voce n.º 20 [mq 264,34]					264,34		
	SOMMANO mq					264,34	14,04	3'711,33
22 E.12.060.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup> Vedi voce n.º 21 [mq 264,34]					264,34		
	SOMMANO mq					264,34	1,63	430,87
23 E.12.015.010 b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da miscela bitume-polimero elastomerica flessibilità ... ci piane, curve e inclinate. Armata con TNT di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore 4 mm Vedi voce n.º 22 [mq 264,34]					264,34		
	SOMMANO mq					264,34	17,32	4'578,37
24 E.12.060.040 b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde Vedi voce n.º 23 [mq 264,34]					264,34		
	SOMMANO mq					264,34	3,21	848,53
25 AN05	Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sint ... apelastic della Mapei per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, compreso rete di armatura tra uno strato e l'altro. canale di gronda falde navata muri parapetto contrafforti	2,00 2,00 2,00	30,00 20,00 30,00		1,200 0,900 0,800	72,00 36,00 48,00		
	SOMMANO mq					156,00	24,38	3'803,28
26 AN07	Bauletti. Impermeabilizzazione mediante stesura di malta meccanica, a base di calce ed inerti silicei. Successiva stesura di 2 mani di membrana poliuretanicca fibrinforzata. Fissaggio							
	A RIPORTARE							95'656,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							95'656,75
	di profilo metallico rompi-goccia. su terrazzo lato sx sopra i setti su terrazzo lato sx sopra il parapetto basso su terrazzo lato dx sopra i setti su terrazzo lato dx sopra il parapetto basso *(lung.=5,2+2,15+ 5,7)	3,00	0,80	4,800		11,52		
						3,92		
		3,00	0,80	4,800		11,52		
			13,05	0,300		3,92		
	SOMMANO mq					30,88	37,91	1'170,66
27 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> , o mezzo ... eristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 10 [mq 501,74] Vedi voce n° 11 [mq 233,46] Vedi voce n° 12 [mq 233,46] Vedi voce n° 13 [ml 36,00]	501,74 233,46 233,46		0,070		35,12 4,67 23,35 0,36		
	SOMMANO mc					63,50	61,26	3'890,01
28 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali pr ... ella demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 27 [mc 63,50]					63,50		
	SOMMANO mc					63,50	7,00	444,50
29 T.01.030.020 .a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 27 [mc 63,50]					63,50		
	SOMMANO mc					63,50	45,21	2'870,84
30 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Vedi voce n° 27 [mc 63,50]					63,50		
	SOMMANO mc					63,50	42,84	2'720,34
31 T.01.030.040 .a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non cariolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Vedi voce n° 30 [mc 63,50]					63,50		
	SOMMANO mc					63,50	64,58	4'100,83
32 AN02	Ispezione in copertura, delle due falde della Chiesa (navata principale), con sostituzione di elementi rotti, asportazione di erbacce e di materiale di risulta per una superficie ... e una agevole movimentazione degli stessi fino allo scarico sui mezzi di carico per il relativo trasporto a rifiuto.				1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'450,00	8'450,00
33	Lavori in economia per opere non suscettibili di esatta c							
	A RIPORTARE							119'303,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							119'303,93
zEcon.	preventiva valutazione, da pagarsi con liste operai e/o delle provviste				1,000	1,00		
	SOMMANO si assegnano					1,00	12'469,49	12'469,49
34 AN. 1	Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata di protezione da montare agli abbaini sottotetto della navata per impedire l'accesso dei piccioni, opportunamente sagomata sul p ... zione, il fissaggio e l'eventuale integrazione/sostituzione delle griglie di raccolta foglie all'imbecco delle pluviali.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'286,58	1'286,58
	Parziale LAVORI A MISURA euro							133'060,00
	T O T A L E euro							133'060,00
	A R I P O R T A R E							



ANALISI N° 1

Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata di protezione da montare agli abbaini sottotetto della navata per impedire l'accesso dei piccioni, opportunamente sagomata sul profilo delle aperture e idoneamente fissata alla struttura, compresa la verifica, l'ispezione, il fissaggio e l'eventuale integrazione/sostituzione delle griglie di raccolta foglie all'imbocco delle pluviali.

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUM	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>					
rete metal., profili metal., griglie, fischer....	a stima	1,00	€	356,70	€ 356,70
	a stima				€ -
				<i>Costo materiali</i>	€ 356,70
<b>B) MANO D'OPERA:</b>					
Operaio Specializzato	ore	12,00	€	29,94	€ 359,28
Operaio qualificato	ore	12,00	€	27,84	€ -
Operaio comune	ore	12,00	€	25,09	€ 301,08
				<i>Costo mano d'opera</i>	€ 660,36
<b>C) NOLEGGI:</b>					
					€ -
				<i>Costo noleggi</i>	€ -
<b>D) SOMMANO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>					
E)					€ 1.017,06
E) Sommano					€ -
					€ 1.017,06
F) Spese generali		15% di E			€ 152,56
G) Sommano					€ 1.169,62
H) Utile dell'impresa		10% di G			€ 116,96
Sommano					€ 1.286,58
PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo EURO					€ 1.286,58

**AN02**

Ispezione in copertura, delle due falde della Chiesa (navata principale), con sostituzione di elementi rotti, asportazione di erbacce e di materiale di risulta per una superficie complessiva di circa 350 mq. La stessa ispezione dovrà essere effettuata anche per le due falde verso il terrazzo posteriore per una superficie complessiva di circa 80 mq. Compreso il trattamento biocida delle superfici, la dislocazione e spostamento dei materiali di risulta all'interno del cantiere e soprattutto a quota falde di copertura, per consentire una agevole movimentazione degli stessi fino allo scarico sui mezzi di carico per il relativo trasporto a rifiuto

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUMERO	QUANTITA	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>					
tegole, malta, collante, diserbante, ...	a stima			€	850,00
				Costo material	€ 850,00
<b>B) MANO D'OPERA:</b>					
Operaio specializzato	ore	1	54,00	€ 29,94	€ 1.616,76
Operaio qualificato		1	54,00	€ 27,84	€ 1.503,36
Operaio comune	ore	2	54,00	€ 25,09	€ 2.709,72
				Costo mano d'opera	€ 5.829,84
<b>C) NOLEGGI:</b>					
				€	-
				€	-
				Costo noleggi	€ -
<b>D) SOMMAMO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>					
				€	6.679,84
<b>E) AUMENTO DEL 26,50% SU (D+E) PER SPESE GENERALI E UTILE DELL'IMPRESA</b>					
				€	1.770,16
			<b>TOTALE(D+E)</b>	€	<b>8.450,00</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo EURO € 8.450,00**

## AN03

Ascensore/montacarichi composto da struttura di base elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracaduto, altezza 30 mt, portata 800 kg, piattaforma dimensione 100x180 cm:noleggio mensile comprende la manutenzione ordinaria e quanto occorre per il mantenimento della sicurezza

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUMERO	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>					
Quadro elettrico, cavi, canaline	a stima			€	800,00
<b>Costo materiali</b>					€ 800,00
<b>B) MANO D'OPERA:</b>					
Operaio specializzato	ore	2	16,00	€ 29,94	€ 958,08
Operaio qualificato		2	16,00	€ 27,84	€ 890,88
Operaio comune	ore	1	8,00	€ 25,09	€ 200,72
<b>Costo mano d'opera</b>					€ 2.049,68
<b>C) NOLEGGIO:</b>					
	a corpo			€	1.500,00
					€ -
<b>Costo noleggio</b>					€ 1.500,00
<b>D) SOMMANO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>					
					€ 4.349,68
<b>E) AUMENTO DEL 26,50% SU (D+E) PER SPESE GENERALI E UTILE DELL'IMPRESA</b>					
					€ 1.152,67
<b>TOTALE(D+E)</b>					€ 5.502,35
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE in c.t. a corpo EURO € 5.500,00</b>					

ANALISI N° 05

Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa tipo Mapelastic

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUM QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>				
Mapelastic (consumo 1,7 kg/mq per mm di Rete)	Kg	3,40	€ 2,00	€ 6,80
	mq	1,00	€ 0,62	€ 0,62
			<i>Costo materiali</i>	€ 7,42
<b>B) MANO D'OPERA:</b>				
Operaio Specializzato	ore	0,22	€ 29,94	€ 6,59
Operaio qualificato	ore	0,00	€ 27,84	-
Operaio comune	ore	0,21	€ 25,09	€ 5,27
			<i>Costo mano d'opera</i>	€ 11,86
<b>C) NOLEGGI:</b>				
				€ -
			<i>Costo noleggi</i>	€ -
<b>D) SOMMANO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>				
				€ 19,28
<b>E)</b>				
E)Sommano				€ -
				€ 19,28
<b>F) Spese generali</b>				
		15% di E		€ 2,89
<b>G) Sommano</b>				
				€ 22,17
<b>H) Utile dell'impresa</b>				
		10% di G		€ 2,22
<b>Sommano</b>				
				€ 24,38
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE al mq EURO</b>				€ 24,38

## AN06

Trasporto di materiali da costruzione, quali ponteggi, piano di lavoro, attrezzature varie in postazioni di lavoro disagiate e difficili da accedere, compreso la formazione di una passerella per consentire agli operai di passare da una facciata all'altra dell'immobile.

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUMERO	QUANTITA	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>					
passerella	a stima				€ 182,12
				<b>Costo material</b>	€ 182,12
<b>B) MANO D'OPERA:</b>					
Operaio specializzato	ore		0,00	€ 29,94	€ -
Operaio qualificato		1	46,00	€ 27,84	€ 1.280,64
Operaio comune	ore	3	46,00	€ 25,09	€ 3.462,42
				<b>Costo mano d'opera</b>	€ 4.743,06
<b>C) NOLEGGI:</b>					
					€ -
					€ -
				<b>Costo noleggi</b>	€ -
<b>D) SOMMANO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>					
					€ 4.925,18
<b>E) AUMENTO DEL 26,50% SU (D+E) PER SPESE GENERALI E UTILE DELL'IMPRESA</b>					
					€ 1.305,17
			<b>TOTALE(D+E)</b>		€ 6.230,36

PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo EURO € 6.230,36

ANALISI N° 07

Bauletti. Impermeabilizzazione mediante stesura di malta meccanica, a base di calce ed inerti silicei. Successiva stesura di 2 mani di membrana poliuretanica fibrorinforzata. Fissaggio di profilo metallico rompi-goccia.

ELEMENTI A BASE DI ANALISI	U.M.	NUMQUANTIT/	COSTO	IMPORTO
<b>A) MATERIALI:</b>				
malta meccanica, membrana poliuret.	a stima	1,00	€ 6,11	€ 6,11
profilo metallico rompigoccia	a stima	1,00	€ 4,60	€ 4,60
			<b>Costo materiali</b>	<b>€ 10,71</b>
<b>B) MANO D'OPERA:</b>				
Operaio Specializzato	ore	0,35	€ 29,94	€ 10,48
Operaio qualificato	ore	0,00	€ 27,84	€ -
Operaio comune	ore	0,35	€ 25,09	€ 8,78
			<b>Costo mano d'opera</b>	<b>€ 19,26</b>
<b>C) NOLEGGI:</b>				
				€ -
			<b>Costo noleggi</b>	<b>€ -</b>
<b>D) SOMMANO MATERIALI, MANODOPERA E NOLEGGI:</b>				
				€ 29,97
<b>E)</b>				
				€ -
<b>E)Sommano</b>				
				€ 29,97
<b>F) Spese generali</b>				
		15% di E		€ 4,50
<b>G) Sommano</b>				
				€ 34,47
<b>H) Utile dell'impresa</b>				
		10% di G		€ 3,45
<b>Sommano</b>				
				€ 37,91
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE al mq EURO</b>				<b>€ 37,91</b>

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per il Comune di Napoli

**COSTI INDIRETTI SICUREZZA**

**OGGETTO:** NAPOLI - Chiesa S. Agostino degli Scalzi  
Somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni presso i terrazzi e  
revisione del manto di copertura

**COMMITTENTE:** FEC (Fondo Edifici di Culto)

Data, 27 OTT, 2021

IL FUNZIONARIO ARCHITETTO  
Flavia Castagnato

*Flavia*

## COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA

### S.01.013 SISTEMI ANTICADUTA PARAPETTO ANTICADUTA CON BLOCCO A MORSA

n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.01.013	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad interasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiede. Valutato al metro lineare di parapetto				
5	S.01.013.a	per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	m	6,92	20	138,40
6	S.01.013.b	Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1°	m/mese	1,10	20x6	132,00
<b>TOTALE PARZIALE</b>						<b>270,40 €</b>

### S.04.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE

n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.04.10.10	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
10	S.04.10.10.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,01	3	9,03 €
	S.04.10.20	Cartelli di pericolo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
11	S.04.10.20.a	Sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,87	3	11,61 €
	S.04.10.30	Cartelli di obbligo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
12	S.04.10.30.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,82	3	14,46 €
	S.04.10.40	Cartelli per indicazioni antincendio, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
13	S.04.10.40.a	Sfondo bianco 120 x 120 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,49	3	14,46 €
<b>TOTALE PARZIALE S.04.10</b>						<b>49,56 €</b>

### S.04.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE

n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.104.42	Kit lava occhi in valigetta contenente 1 soluzione nutri sterile per lavaggio oculare 250 ml, 1 soluzione salina 500 ml., 1 tappo oculare, 2 compresse oculari, 2 buste garza idrofila, 1 paio di forbici lister, 1 rotolo cerotto TNT 5 mt x 1,25 cm, 1 pacco di fazzoletti di carta, 1 specchietto.	Cad.	120,0	2	240,0 €
<b>TOTALE PARZIALE S.04.10</b>						<b>240,0 €</b>

### C.09.10 MEZZI ESTINGUENTI

n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	C.09.10.80	Estintore in polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno.				
14	C.09.10.80.i	Da 6 kg, classe 21A 113BC	Cad.	57,94	1	57,94 €
	C.09.10.98	Cassetta per estintore, fornita e posta in opera, compresi gli oneri per il cartello di segnalazione, il supporto e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
15	C.09.10.98.a	Cassetta per estintore da 6 kg	Cad.	57,88	1	57,88 €
<b>TOTALE PARZIALE C.09.10</b>						<b>115,82 €</b>
<b>TOTALE</b>						<b>675,78 €</b>

Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio per il Comune di Napoli

pag. 1

# STIMA INCIDENZA SICUREZZA

**OGGETTO:** NAPOLI - Chiesa S. Agostino degli Scalzi - Somma urgenza: Interventi di messa in sicurezza

**COMMITTENTE:** FEC (Fondo Edifici di Culto)

Data, 27 OTT, 2021

IL FUNZIONARIO ARCHITETTO  
Flavia Castagneto  
*Flavia*

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
RIPORTO						
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1 AN02	Ispezione in copertura, delle due falde della Chiesa (navata principale), con sostituzione di elementi rotti, asportazione di erbacce e di materiale di risulta per una superficie ... e una agevole movimentazione degli stessi fino allo scarico sui mezzi di carico per il relativo trasporto a rifiuto. SOMMANO a corpo	1,00	8'450,00	8'450,00	80,28	0,950
2 AN03 ascensore est.	Ascensore/montacarichi composto da struttura di base elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracaduto, altezza 30 mt, portata 800 kg, piattaforma dimensione 100x180 cm: SOMMANO a corpo	1,00	5'500,00	5'500,00	44,00	0,800
3 AN04 nolo ascensore	Nolo Ascensore/montacarichi esterno - noleggio mensile comprende la manutenzione ordinaria e quanto occorre per il mantenimento della sicurezza-Nolo per i mesi successivi SOMMANO cadauno	3,00	600,00	1'800,00	0,00	
4 AN05	Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sint ... apelastic della Mapei per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, compreso rete di armatura tra uno strato e l'altro. SOMMANO mq	156,00	24,38	3'803,28	30,43	0,800
5 AN06	Trasporto di materiali da costruzione, quali ponteggi, piano di lavoro, attrezzature varie in postazioni di lavoro disagiate e difficili da accedere, compreso la formazione di una passerella per consentire agli operai di passare da una facciata all'altra dell'immobile. SOMMANO a corpo	1,00	6'230,36	6'230,36	56,07	0,900
6 AN07	Bauletti. Impermeabilizzazione mediante stesura di malta meccanica, a base di calce ed inerti silicei. Successiva stesura di 2 mani di membrana poliuretanaica fibrorinforzata. Fissaggio di profilo metallico rompi-goccia. SOMMANO mq	30,88	37,91	1'170,66	9,37	0,800
7 AN 1	Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata di protezione da montare agli abbaini sottotetto della navata per impedire l'accesso dei piccioni, opportunamente sagomata sul p ... zione, il fissaggio e l'eventuale integrazione/ sostituzione delle griglie di raccolta foglie all'imbocco delle pluviali. SOMMANO a corpo	1,00	1'286,58	1'286,58	0,00	
8 E.07.005.010 .b.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali SOMMANO mq	264,34	14,04	3'711,33	25,98	0,700
9 E.07.010.030 .a.CAM	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm SOMMANO mq	264,34	14,49	3'830,29	26,81	0,700
10 E.11.040.020 .b	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, c ... tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In alluminio da 10/10, diametro 100 mm SOMMANO m	138,89	14,88	2'066,68	14,47	0,700
11 E.11.040.030 .b	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... ic, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato da 8/10 SOMMANO mq	10,00	27,75	277,50	1,94	0,700
12 E.12.015.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da miscela bitumepolimero elastomerica flessibilità ... ci piane, curve e inclinate. Armata con TNT di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore 4 mm SOMMANO mq	264,34	17,32	4'578,37	32,05	0,700
A RIPO RTARE				42'705,05	321,40	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			42'705,05	321,40	
13 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m <sup>2</sup> SOMMANO mq	264,34	1,63	430,87	3,02	0,700
14 E.12.060.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde SOMMANO mq	264,34	3,21	848,53	5,94	0,700
15 E.16.020.030 .d.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... rese nel prezzo su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di calce e pozzolana SOMMANO mq	501,74	23,98	12'031,73	84,22	0,700
16 E.21.020.055 .g.CAM	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante a base di grassello di calce, naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli int ... o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. SOMMANO mq	501,74	11,29	5'664,64	39,65	0,700
17 P.01.010.010 .a	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2,00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni ... urne e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno SOMMANO mq	30,00	22,33	669,90	4,69	0,700
18 P.01.010.010 .g	Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2,00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Nolo con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno SOMMANO mq/3 0gg	90,00	1,07	96,30	0,67	0,700
19 P.01.050.030 .a	Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico ... ca e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere SOMMANO cad	1,00	112,96	112,96	0,79	0,700
20 P.01.050.040 .a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale pla ... i successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere SOMMANO cad/ 30gg	3,00	72,52	217,56	1,52	0,700
21 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	797,50	25,26	20'144,85	141,01	0,700
22 P.03.010.035 .b	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese SOMMANO mq/3 0 gg	2'392,50	2,04	4'880,70	34,16	0,700
23 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro SOMMANO mq	501,74	5,16	2'588,98	18,12	0,700
24 R.02.060.022 .a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alt ... one. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO mq	233,46	14,55	3'396,84	23,78	0,700
25 R.02.090.060	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito					
	A R I P O R T A R E			93'788,91	678,97	



**MINISTERO DELLA CULTURA**

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per il Comune di Napoli

**SICUREZZA COVID-19**

**OGGETTO:** NAPOLI - Chiesa S. Agostino degli Scalzi  
Somma urgenza per l'eliminazione delle infiltrazioni presso i terrazzi e  
revisione del manto di copertura

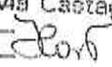
**COMMITTENTE:** FEC (Fondo Edifici di Culto)

Data, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO ARCHITETTO  
Flavia Castagnato

*Flavia*

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 NP.1	MASCHERINE PROTETTIVE Fornitura di mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19. 4 mascherine al giorno 120 gg x 4 mascherine					480,00		
	SOMMANO cadauno					480,00	0,58	278,40
2 NP. 2	Fornitura di tute protettive in tivek, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19 Si stimano 4 tute					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	10,06	40,24
3 NP. 3	GUANTI PROTETTIVI Fornitura di guanti protettivi in nitrile secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID 19					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	187,40	374,80
4 NP. 4	IGIENE PERSONALE Fornitura di gel alcolici con una concentrazione di alcol al 60-85% per l'igiene delle mani senza risciacquo in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser e ricarica.					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	57,54	115,08
5 NP. 5	CARTELLONISTICA COVID 19 Fornitura e posa in opera di cartellonistica da cantiere per prevenzione COVID 19 nel formato A2 2 cartellone					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	26,64	53,28
6 NP. 6	PULIZIA E IGIENIZZAZIONE AMBIENTI Intervento di igienizzazione ambienti di cantiere, box, wc, box ufficio, spogliatoi, aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera e ... ranti in cantiere, mediante impiego di prodotto a base di alcol denaturalizzato e acqua a mezzo nebulizzatore manuale. 1 volta al giorno x 120 gg					120,00		
	SOMMANO giorni					120,00	6,16	739,20
7 NP. 7	SANIFICAZIONE AMBIENTI Intervento di sanificazione cantiere in tutti gli ambienti interni ed esterni, box wc, box ufficio, mediante impiego di prodotto AMMINOREX disinfettante basato sulla tecnologia triaminica ad azione battericida e virucida, distribuito a mezzo nebulizzatore elettrico. Cadenza trimestrale					2,00		
	SOMMANO mesi					2,00	351,00	702,00
8 NP. 8	MISURAZIONE TEMPERATURA CORPOREA Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell'accesso al cantiere,							
	A RIPORTARE							2'303,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantita	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							2'303,00
	compresa la certificazione di avvenuta rilevazione. Si stimano in 180 gg lavorativi circa 480 misurazioni					480,00		
	SOMMANO cadauno					480,00	0,78	374,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							2'677,40
	TOTALE euro							2'677,40
	<p>Data: <u>27/10/2021</u>, 2021</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico  <b>IL FUNZIONARIO ARCHITETTO</b>  <u>Elvia Castagneto</u>  </p>							
	A RIPORTARE							

# MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio per il Comune di Napoli

pag. 1

## STIMA INCIDENZA MANODOPERA

**OGGETTO:** NAPOLI - Chiesa S.Agostino degli Scalzi - Somma urgenza: Interventi di messa in sicurezza

**COMMITTENTE:** FEC (Fondo Edifici di Culto)

Data, 27 OTT. 2021

IL FUNZIONARIO ARCHITETTO  
Flavia Castagneto  
*Flavia*

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 AN02	Ispezione in copertura, delle due falde della Chiesa (navata principale), con sostituzione di elementi rotti, asportazione di erbacce e di materiale di risulta per una superficie ... e una agevole movimentazione degli stessi fino allo scarico sui mezzi di carico per il relativo trasporto a rifiuto. SOMMANO a corpo	1,00	8'450,00	8'450,00	4'647,50	55,000
2 AN03 ascensore est.	Ascensore/montacarichi composto da struttura di base elementi tralicciati verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo motore con freno centrifugo paracaduto, altezza 30 mt, portata 800 kg, piattaforma dimensione 100x180 cm: SOMMANO a corpo	1,00	5'500,00	5'500,00	1'540,00	28,000
3 AN04 nolo ascensore	Nolo Ascensore/montacarichi esterno - noleggio mensile comprende la manutenzione ordinaria e quanto occorre per il mantenimento della sicurezza- Nolo per i mesi successivi SOMMANO cadauno	3,00	600,00	1'800,00	0,00	
4 AN05	Impermeabilizzazione eseguita mediante la stesura a due mani a spatola o a spruzzo di malta bicomponente elastica a base cementizia, aggregati selezionati a grana fine, fibre sint ... apclastic della Mapei per uno spessore finale non inferiore a 2 mm, compreso rete di armatura tra uno strato e l'altro. SOMMANO mq	156,00	24,38	3'803,28	1'140,98	30,000
5 AN06	Trasporto di materiali da costruzione, quali ponteggi, piano di lavoro, attrezzature varie in postazioni di lavoro disagiate e difficili da accedere, compreso la formazione di una passerella per consentire agli operai di passare da una facciata all'altra dell'immobile. SOMMANO a corpo	1,00	6'230,36	6'230,36	4'361,25	70,000
6 AN07	Bauletti. Impermeabilizzazione mediante stesura di malta meccanica, a base di calce ed inerti silicei. Successiva stesura di 2 mani di membrana poliuretana fibrorinforzata. Fissaggio di profilo metallico rompi-goccia. SOMMANO mq	30,88	37,91	1'170,66	409,73	35,000
7 AN 1	Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata di protezione da montare agli abbaini sottotetto della navata per impedire l'accesso dei piccioni, opportunamente sagomata sul p ... zione, il fissaggio e l'eventuale integrazione/ sostituzione delle griglie di raccolta foglie all'imbocco delle pluviali. SOMMANO a corpo	1,00	1'286,58	1'286,58	0,00	
8 E.07.005.010 .b.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali SOMMANO mq	264,34	14,04	3'711,33	2'189,69	59,000
9 E.07.010.030 .a.CAM	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente. Spessore non inferiore a 4 cm SOMMANO mq	264,34	14,49	3'830,29	2'183,26	57,000
10 E.11.040.020 .b	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera o in PVC serie pesante, poste in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, e ... tiro e calo dei materiali, verniciatura o preverniciatura nel caso delle lamiere. In alluminio da 10/10, diametro 100 mm SOMMANO m	138,89	14,88	2'066,68	682,01	33,000
11 E.11.040.030 .b	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le salda ... ie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato da 8/10 SOMMANO mq	10,00	27,75	277,50	88,80	32,000
12 E.12.015.010 .b	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da mescola bitume-polimero elastomerica flessibilità ... ci piane, curve e inclinate. Armata con TNT di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre minerali spessore					
	A RIPO RTARE			38'126,68	17'243,22	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			38'126,68	17'243,22	
13 E.12.060.010 .a	4 mm SOMMANO mq Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m	264,34	17,32	4'578,37	1'144,59	25,000
14 E.12.060.040 .b	SOMMANO mq Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde	264,34	1,63	430,87	146,50	34,000
15 E.16.020.030 .d.CAM	SOMMANO mq Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... rese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta di calce e pozzolana	264,34	3,21	848,53	296,99	35,000
16 E.21.020.055 .g.CAM	SOMMANO mq Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante a base di grassello di calce, naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli int ... o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante.	501,74	23,98	12'031,73	6'858,08	57,000
17 P.01.010.010 .a	SOMMANO mq Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a 2.00 m con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni ... urne e notturne, tabelle segnaletiche compreso lo smontaggio a fine lavoro. Lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno	30,00	22,33	669,90	241,16	36,000
18 P.01.010.010 .g	SOMMANO mq/3 0gg Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio. Completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche Nolo con lamiera ondulata 3/10 mm su paletti di legno	90,00	1,07	96,30	75,11	78,000
19 P.01.050.030 .a	SOMMANO cad Box bagno - Montaggio e nolo per il 1° mese Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere	1,00	112,96	112,96	25,98	23,000
20 P.01.050.040 .a	SOMMANO cad/ 30gg Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestingente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere	3,00	72,52	217,56	19,58	9,000
21 P.03.010.035 .a	SOMMANO mq Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione	797,50	25,26	20'144,85	7'050,70	35,000
22 P.03.010.035 .b	SOMMANO mq/3 0 gg Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese	2'392,50	2,04	4'880,70	2'635,58	54,000
23 R.02.040.010 .a.CAM	SOMMANO mq Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro	501,74	5,16	2'588,98	2'019,40	78,000
24 R.02.060.022 .a.CAM	SOMMANO mq Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm	233,46	14,55	3'396,84	1'528,58	45,000
	A R I P O R T A R E			93'788,91	41'494,68	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			93'788,91	41'494,68	
25 R.02.090.060 .a.CAM	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.  SOMMANO ml	36,00	5,67	204,12	159,21	78,000
26 R.02.090.070 .a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.  SOMMANO mq	233,46	4,96	1'157,96	903,21	78,000
27 R.03.030.035 .a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di cemento a 400 Kg, previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici. Su murature di tufo larghezza fino a 5 cm profondità fino a 10 cm  SOMMANO ml	220,00	29,35	6'457,00	4'842,75	75,000
28 R.03.030.042 .b	Restauro e revisione di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm, comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione ... atura e carteggiatura, la finitura con colla di malta o a stucco romano. Misurata a metro lineare sull'intera superficie  SOMMANO ml	112,00	44,25	4'956,00	3'717,00	75,000
29 T.01.010.030 .a	Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> , o mezzo ... eristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica  SOMMANO mc	63,50	61,26	3'890,01	1'050,30	27,000
30 T.01.030.010 .a	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali pr ... ella demolizione dei materiali. Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni  SOMMANO mc	63,50	7,00	444,50	133,35	30,000
31 T.01.030.020 .a	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.  SOMMANO mc	63,50	45,21	2'870,84	2'239,25	78,000
32 T.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore.  SOMMANO mc	63,50	42,84	2'720,34	1'115,34	41,000
33 T.01.030.040 .a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m.  SOMMANO mc	63,50	64,58	4'100,83	3'198,65	78,000
34 zEcon.	Lavori in economia per opere non suscettibili di esatta e preventiva valutazione, da pagarsi con liste operai e/o delle provviste  SOMMANO si assegnano	1,00	12'469,49	12'469,49	0,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro			133'060,00	58'853,74	44,231
	T O T A L E euro			133'060,00	58'853,74	44,231
	IL FUNZIONARIO ARCHITETTO Flavia Castagneto <i>Flavia</i>					
	A R I P O R T A R E					

Napoli - Chiesa S. Agostino degli Scalzi -  
 Somma urgenza per l'eliminazione delle  
 infiltrazioni presso i terrazzi e revisione  
 del manto di copertura

**CRONOPROGRAMMA LAVORI**

FASI DELL'INTERVENTO:	1°				2°				3°				4°				5°				6°							
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
mesi																												
settimane																												
Installazione cantiere e Opere provvisoriale																												
Spicconatura di intonaco																												
Demolizione massetto e manti impermeabili																												
Rifacimento massetto e impermeabilizzazione																												
Operazioni di restauro e consolidamento																												
Realizzazione di bauletti e posaji in opera di pluviali, canali di gronda e reti di protezione																												
Intonaci e triteggiature																												
Ispezione delle coperture																												
Smontaggio ponteggi e rimoz. cantiere																												

*Boh*