



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

Segretariato Regionale per la Campania
Via Eldorado, 1 80132 Napoli

Il Segretario Regionale

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19.04.2016 e s.i.m.;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016” pubblicato sulla G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;

VISTO l'accordo per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritto il 10 luglio 2019 dalla Direzione generale organizzazione, dalla Direzione generale bilancio e dalle Organizzazioni sindacali;

VISTO l'articolo 31 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 19 agosto 2019, n. 76 “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati distrettuali;

VISTO l'art. 40 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance” relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

VISTO il Decreto n. 234 datato 04.05.2020 del Segretariato Generale del MiBACT con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Segretario Regionale per la Campania;

CONSIDERATO che con verbale di constatazione e di **Somma Urgenza** del 17.02.2020 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli arch. Elisa Di Crescenzo, a seguito di sopralluogo approfondito al fine di verificare le effettive condizioni dello stato dei luoghi dei lavori in corso finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua sulle coperture della chiesa di **S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo in Napoli**, ha rilevato che le avverse condizioni meteorologiche degli ultimi mesi hanno comportato notevoli difficoltà e rallentamenti all'esecuzione delle lavorazioni da effettuarsi in copertura. Pertanto ha ritenuto necessario intervenire con opere di **Somma Urgenza** ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D.Lg. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., realizzando una copertura provvisoria di protezione per consentire il prosieguo dei lavori al fine di scongiurare ogni possibile danno e garantire la sicurezza e la tutela del monumento;

VISTA la nota n. **3A1/26715 Prot. n. 1043 del 03.02.2020** del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, con la quale si autorizzano i lavori di una copertura provvisoria di protezione della chiesa di **S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo in Napoli** per un importo di **€ 17.050,56** oltre I.V.A. ed oneri di legge;

CONSIDERATO che la chiesa di **S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo in Napoli** riveste interesse storico architettonico ai sensi del Decreto Legislativo del 22 Gennaio 2004 n. 42;

VISTO il progetto redatto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli **CUP F62C20002340001** per un importo di €. **17.050,56** oltre I.V.A. ed oneri di legge, trasmesso con nota prot. n. 10061 del 01.10.2020;

VISTO l'art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

VISTA l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

VISTA la necessità di eseguire una copertura provvisoria di protezione della chiesa di **S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo in Napoli**, come da relazione tecnica inclusa nel progetto;

SI APPROVA

sotto il profilo economico il progetto n. 24 del 13 OTT 2020 **CUP F62C20002340001** di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione di una copertura provvisoria di protezione della chiesa di **S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo in Napoli** per un importo di €. **17.050,56** oltre I.V.A. ed oneri di legge.

La spesa graverà sui fondi Edifici di Culto di cui alla nota n. **3A1/26715 Prot. n. 1043 del 03.02.2020**.

Napoli, li **13 OTT 2020**

IL SEGRETARIO REGIONALE
(Arch. Salvatore Buonomo)



Uff. Tec. Segretariato
F.T. Geom. A. Minerba



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e per il Turismo

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del
Turismo per la Campania

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per
il Comune di Napoli

Opere a carico del Ministero dell'Interno – Fondo edifici di Culto

PROGETTO DI REP. N. 39 del 19 DIC. 2019

CHIESA DI SAN GIUSEPPE DELLE SCALZE A PONTECORVO

Lavori urgenti di messa in sicurezza in copertura “ copertura provvisoria ” alla Chiesa

PROGETTO N. 24 DEL 13.10.2020 APPROVATO COL. D.S.R. N. 392 DEL 13.10.2020

PROGETTO e DIREZIONE LAVORI:

Arch. Elisa Di Crescenzo

Elisa Di Crescenzo

Direttore Operativo

Geom. Michele Carfora

IL SOPRINTENDENTE:

Dott. Luigi La Rocca

Luigi La Rocca

-
- Relazione
- Documentazione fotografica
- Quadro economico X
- Computo metrico estimativo X
- Elenco prezzi X
- Analisi prezzi
- Stima incidenza sicurezza X
- Stima incidenza Mano d'opera X
- Cronoprogramma lavori
- Elaborati grafici con indicazione degli interventi

VISTO

Il Segretario Regionale
Arch. Salvatore Buonomo

Salvatore Buonomo

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Fondo Edifici di Culto - Napoli – Chiesa di S. Giuseppe delle Scalze a Pontecorvo – Infiltrazioni acqua coperture chiesa e facciata – coperture provvisoria della chiesa

PREMESSO sono attualmente in corso lavori di somma urgenza presso la chiesa in oggetto, consegnati con verbale del 12/08/2019 all'impresa Impregiva srl e finalizzati all'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua su coperture e facciata principale, consistenti in rifacimento del sistema di impermeabilizzazione e smaltimento delle acque meteoriche, consolidamento e ripristino di cornicione e timpano, consolidamento della muratura in tufo e consolidamento degli intonaci originari maggiormente ammalorati;

CONSIDERATO che, in corso d'opera, le avverse condizioni meteorologiche degli ultimi mesi hanno comportato notevoli difficoltà e rallentamenti all'esecuzione delle lavorazioni da effettuarsi in copertura, attinenti, in particolare, alla rimozione e al successivo rifacimento di massetto e impermeabilizzazione del lastrico solare, nonché al consolidamento di cornicioni e relative copertine;

CONSIDERATA, quindi, la necessità di procedere alla realizzazione di una copertura provvisoria di protezione al fine di consentire il prosieguo dei lavori appaltati e l'esecuzione a perfetta regola d'arte degli stessi, scongiurando infiltrazioni d'acqua agli ambienti interni sottostanti;

RITENUTO che i lavori di cui sopra rivestono carattere di somma urgenza;

Gli interventi di somma urgenza da eseguire devono prevedere:

- fornitura e montaggio di ponteggio in tubi e giunti per innalzamento e copertura provvisoria a doppia falda;
- fornitura e posa in opera di telo impermeabile di copertura;
- fornitura e montaggio di ponteggio in tubi e giunti per prosecuzione su porzione della facciata laterale adiacente alla scuola Oberdan.

La D.L.

(arch. Elisa Di Crescenzo)



QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO

LAVORI A CORPO E A MISURA (Categoria OG 2)

A1	Lavori a corpo e a misura (Comprensivo di € 14,26 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari)-	Euro	17.050,56	
A2	Lavori in Economia	"	-	
	Importo complessivo lavorazioni (Comprensivo di € 14,26 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari)-	Sommano		Euro 17.050,56
	Importo totale per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B1	Importo per spese della sicurezza (percentuale sui prezzi unitari)	Euro		
	Lavori a corpo e a misura	"	-	
	Lavori in economia	"	-	
		Sommano		Euro -
B2	Importo per <u>spese speciali della sicurezza</u> non soggette a ribasso	Sommano		Euro -
	Totale spese sicurezza			Euro -
)	Importo dei lavori a base d'appalto (A + B2) di cui A comprensivo di Euro 14,26 per oneri sicurezza inclusi nei prezzi unitari e B2 Euro 0 (non soggetti al ribasso) per spese speciali della sicurezza.	Sommano		Euro 17.050,56
)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
D1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro	-	
D2	Rilievi accertamenti e indagini	"	-	
D3	Allacciamenti a pubblici servizi	"	-	
D4	Imprevisti + Versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza ai sensi dell'art. 1 commi 65 e segg. della L. 266/2005.	"	-	
D5	Acquisizione aree o immobili	"	-	
D6	Accantonamento di cui all'art. 133 commi n. 3 e n. 4 del D. Lgs n. 163 del 12 Aprile 2006 e s. m. i.	"	-	
D7a	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.	"	-	
D7b	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (2,0% del Totale C)	"	341,01	
D8a	Spese tecniche per consulenza specialistica in fase di esecuzione dell'intervento strutturale con sistemi non invasivi. (Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)	"	-	
D8b	Spese tecniche per consulenza specialistica alla progettazione esecutiva e alla Direzione dei lavori in ordine al calcolo e alla realizzazione degli impianti elettrici, termici, idrosanitari, telefonici, antincendio ed antintrusione.	"	-	
D9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	"	-	
D10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	"	-	
D11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	"	-	
D12a	Per I.V.A. al 10% sull'importo a base d'appalto - Totale C Lavori Categoria OG2	"	1.705,06	
D12c	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale D8a	"	-	
D12d	Per I.V.A. al 21% sul totale (D8a + D12c)	"	-	
D12e	Per contributo previdenziale del 4% ai sensi del D.L. n. 396 del 26.7.1996 sul totale D8b	"	-	
D12f	Per C.N.P.A.I.A. 4% sul Totale (D8b + D12e)	"	-	
D12g	Per I.V.A. al 21% su (D8a + D12e + D12f)	"	-	
	Totale somme a disposizione	Euro		2.046,07
	TOTALE PERIZIA	Euro		19.096,63

IL PROGETTISTA

Arch. Elisa Di Crescenzo

Elisa Di Crescenzo

Ministero per i Beni e le Attivita' Culturali e del Turismo

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

COMMITTENTE:

IL TECNICO

Elisa Di Cecco

num. Ord. ARTIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								
LAVORI A MISURA								
03.010.035	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1 ^o mese o frazione ponteggio facciata laterale adiacente a copertura scuola		12,00		8,000	96,00		
	SOMMANO mq					96,00	24,46	2'348,16
03.010.035	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... to a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1 ^o mese Vedi voce n ^o 1 [mq 96.00] *(par.ug.=3,00*96,00)	288,00				288,00		
	SOMMANO mq/30gg					288,00	1,99	573,12
03.010.040 a	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e impiegati Per il 1 ^o mese o frazione copertura provvisoria eseguita con tubi e giunti	3,00	22,00	12,000		792,00		
	SOMMANO cad					792,00	5,92	4'688,64
03.010.040 b	Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e impiegati Per ogni mese o frazione dopo il 1 ^o mese Vedi voce n ^o 3 [cad 792.00] *(par.ug.=3,00*792,00)	2376,00				2'376,00		
	SOMMANO gnt/30gg					2'376,00	2,64	6'272,64
5 NPI	Telo per copertura tipo riwega telo copertura provvisoria		22,00	12,000		264,00		
	SOMMANO mq					264,00	12,00	3'168,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							17'050,56
	TOTALE euro							17'050,56
	Data, _____							
	Il Tecnico arch. Elisa Di Crescenzo  _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____							
	A RIPORTARE							

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO:

COMMITTENTE:

Il Direttore dei Lavori

Elisa Di Cecco

C.M.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO:

COMMITTENTE:

Il Tecnico

Elisa J. Ceccy

C.M.

