



Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Ufficio Tecnico

D.S.R.N. 470
del Registro dei Decreti

IL SEGRETARIATO REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, pubblicato nella G.U. n. 91 del 19.04.2016 e s.i.m.;

VISTO il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016" pubblicato sulla G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017;

VISTO l'accordo per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 del D.lgs. n. 50 del 2016, sottoscritto il 10 luglio 2019 dalla Direzione generale organizzazione, dalla Direzione generale bilancio e dalle Organizzazioni sindacali;

VISTO l'art. 40 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" relativo ai ruoli e competenze dei Segretariati Regionali;

VISTO il Decreto n. 234 datato 04.05.2020 del Segretariato Generale del MiBACT con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Segretario Regionale per la Campania;

CONSIDERATO che con verbale di constatazione e di **Somma Urgenza** del 08.02.2021 il funzionario responsabile della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli arch. Claudia Cusano, a seguito di comunicazione da parte del FEC della presenza di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture della chiesa di **Sant'Aspreno ai Crociferi in Napoli** confinante il condominio di piazzetta Crociferi n. 2 ha eseguito un sopralluogo approfondito al fine di verificare le effettive condizioni dello stato dei luoghi ed ha rilevato le seguenti criticità: lo stato di conservazione delle impermeabilizzazioni risultava essere del tutto compromesso con evidenti sollevamenti e distacchi, le superfici del tamburo e della cupola risultavano caratterizzati da perdita di malte e materiali storici, presenza di vegetazione infestante, imbibimento delle murature e distacchi di materiali, il timpano esterno di facciata presentava distacchi di conci di pietra ed intonaci a causa di infiltrazioni di acqua piovana e della cattiva messa in opera delle lastre di ardesia superiori. Pertanto ha ritenuto necessario intervenire con opere di **Somma Urgenza** ai sensi dell'art. 148 comma 7 e art. 163 comma 1 del D.Lg. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i., al fine di scongiurare ogni possibile danno e garantire la sicurezza e la tutela del monumento;

VISTA la nota n. **3A1/27222** Prot. n. **2773** del **16.03.2021** del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, con la quale si autorizza l'intervento di **Somma Urgenza** finalizzato alla eliminazione del pericolo derivante dalle infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture della chiesa **S. Aspreno in Napoli** confinante con il Condominio di P.tta Crociferi 2, per un importo di € **202.344,88** oltre IVA e oneri di legge;



SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) - 80132 Napoli (NA) - Tel. 0812464111 - Fax 0812464286
PEC: mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it PEO: sr-cam@beniculturali.it - www.campania.beniculturali.it



Ministero della cultura

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA
Ufficio Tecnico

VISTO che con nota prot. n. 15844-P del 09.12.2021 il Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, ha chiesto al Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, l'approvazione di ulteriori € 7.031,25 riguardanti gli oneri speciali per la sicurezza, a rettifica della precedente assicurazione finanziaria dell'importo di € 202.344,88 oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la nota n. 3A1/27222 Prot. n. 12680 del 30.12.2021 del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III, Conservazione e restauro dei beni del patrimonio che, preso atto di quanto specificato dalla Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli con la nota su citata, assicura il finanziamento della corretta spesa di € 209.376,13 oltre IVA e oneri di legge, anziché di € 202.344,88 oltre I.V.A. ed oneri di legge, per l'esecuzione dei lavori in questione;

CONSIDERATO che la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi in Napoli riveste interesse storico architettonico ai sensi del Decreto Legislativo del 22 Gennaio 2004 n. 42;

VISTO il progetto redatto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli CUP F65F21000500001 per un importo di € 209.376,13 oltre I.V.A. ed oneri di legge, trasmesso con nota Prot. 7661-P del 10.06.2021;

VISTO l'art. 148 comma 7 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50 e s.m.i;

VISTA l'urgenza che tali lavori siano eseguiti a norma dell'art. 163 comma 1 del Decreto Legislativo del 18.4.2016, n. 50;

VISTA la necessità di eseguire lavori di **Somma Urgenza** finalizzato alla eliminazione del pericolo derivante dalle infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture della chiesa S. Aspreno in Napoli confinante con il Condominio di P.tta Crociferi 2 per un importo di € 209.376,13 oltre I.V.A. ed oneri di legge, come da relazione tecnica inclusa nel progetto;

SI APPROVA

sotto il profilo economico il progetto n. 1 del 26 GEN 2022 CUP F65F21000500001 di cui alle premesse, finalizzato all'esecuzione di lavori di **Somma Urgenza** finalizzato alla eliminazione del pericolo derivante dalle infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture della chiesa S. Aspreno in Napoli confinante con il Condominio di P.tta Crociferi 2 per un importo di € 209.376,13 oltre I.V.A. ed oneri di legge.

La spesa graverà sui fondi Edifici di Culto di cui alle note n. 3A1/27222 Prot. n. 2773 del 16.03.2021 e Prot. n. 12680 del 30.12.2021.

Napoli, li 26 GEN 2022

Uff. Tec. Segretariato
F.T. Geom. A. Minerba

IL SEGRETARIO REGIONALE
(Arch. Salvatore Buonomo)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SECRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) - 80132 Napoli (NA) - Tel. 0812464111 - Fax 0812464286

PEC: mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it PEO: sr-cam@beniculturali.it - www.campania.beniculturali.it

MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA
ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER IL COMUNE
DI NAPOLI

OGGETTO: Napoli – Chiesa di Sant’Aspreno ai Crociferi
Lavori di Somma Urgenza

SARBAR - UN N° F DEL 23.03.2024

Eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni
in copertura, nella Parrocchia di Sant’Aspreno ai Crociferi

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | RELAZIONE | REDATTA DA: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PERIZIA | REDATTA DA: | PROGETTO N. 1 DEL 26.01.2022
APPROVATO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | QUADRO ECONOMICO | REDATTO DA: | CON D.S.G. N. 470 DEL 26.01.2022 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ELENCO PREZZI | REDATTO DA: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ANALISI PREZZI | REDATTI DA: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | STIME INCIDENZE | REDATTA DA: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | FOTOGRAFIE | REDATTE DA: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | COSTI DELLA SICUREZZA | | |

Il funzionario responsabile
Arch. Claudia Casano
Claudia Casano

Il SOPRINTENDENTE
Dott. Luigi La Rocca
Luigi La Rocca

VISTO
Il Segretario Regionale
Arch. Salvatore Buonomo
Salvatore Buonomo



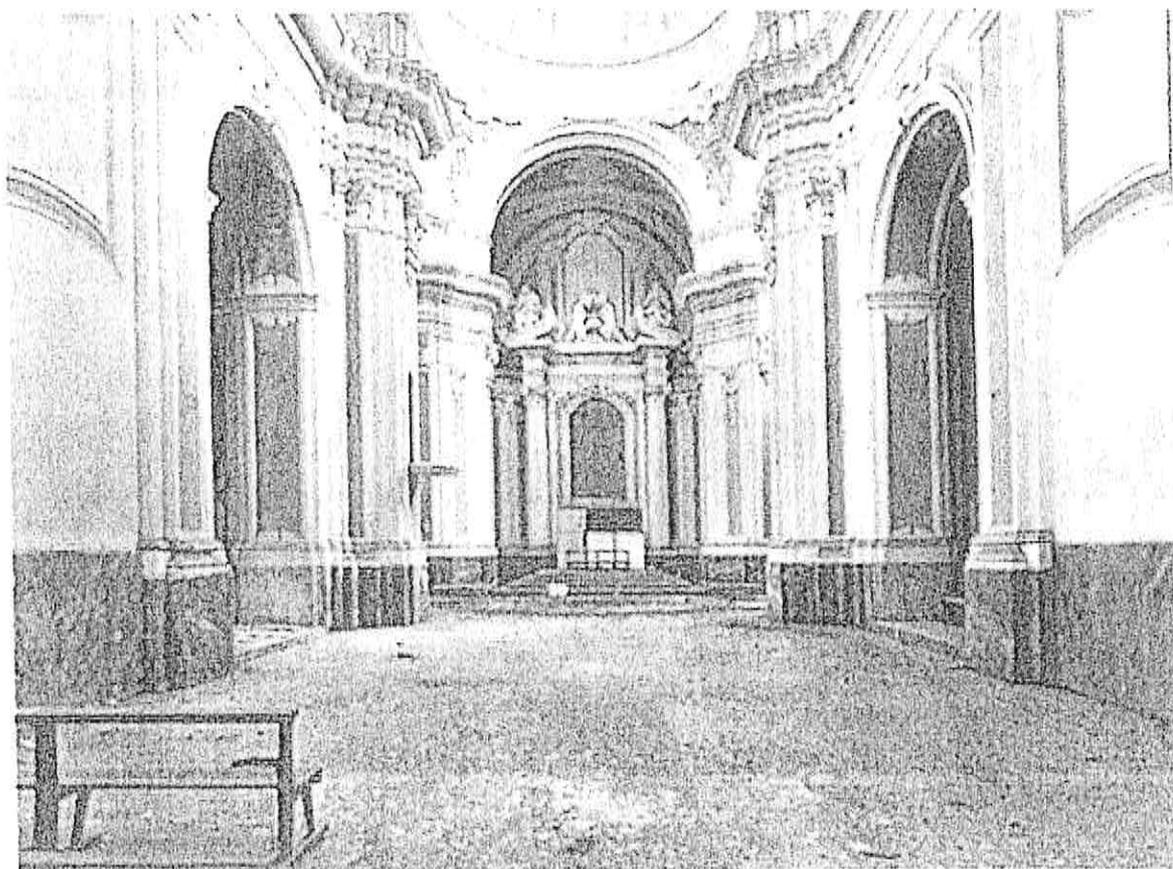
Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL COMUNE DI NAPOLI
PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 - 80132 NAPOLI

Oggetto *Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura presso la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi*
Proprietà Fondo Edifici di Culto (Fec)
Localizzazione Piazzetta Crociferi
Vincolistica *Opere Legis ai sensi dell'art. 10 co.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.*

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura presso la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi



La chiesa

La chiesa sorge nell'omonima piazzetta nel *Borgo dei Vergini* ed è conosciuta anche con il toponimo di *Crocelle ai Vergini*.

La fondazione del primigenio nucleo risale al 1633, unitamente al suo monastero ricavato da una casa giardino di proprietà di donna Giovanna di Capua, contessa di Montorio, che a sua volta aveva ereditato i luoghi dal marchese Altobello, discendente della dinastia dei Carafa.

Dedicata a Sant'Aspreno, primo vescovo di Napoli e suo principale patrono sino al 1673, anno in cui fu sostituito da San Gennaro, destinazione iniziale fu di luogo dedicato alla cura degli infermi del quartiere, gli stessi Crociferi furono infatti particolarmente presenti negli ospedali del territorio e nei luoghi dedicati all'assistenza degli infermi. La chiesa ripetutamente danneggiata dalle cosiddette "lave" di acqua piovana e detriti che invadevano periodicamente il Borgo della Sanità, sino quasi completamente a distruggerne l'aspetto, tanto che venne ricostruita su progetto nel 1760 degli architetti Bartolomeo e Luca Vecchione, collaboratori di Luigi Vanitelli.

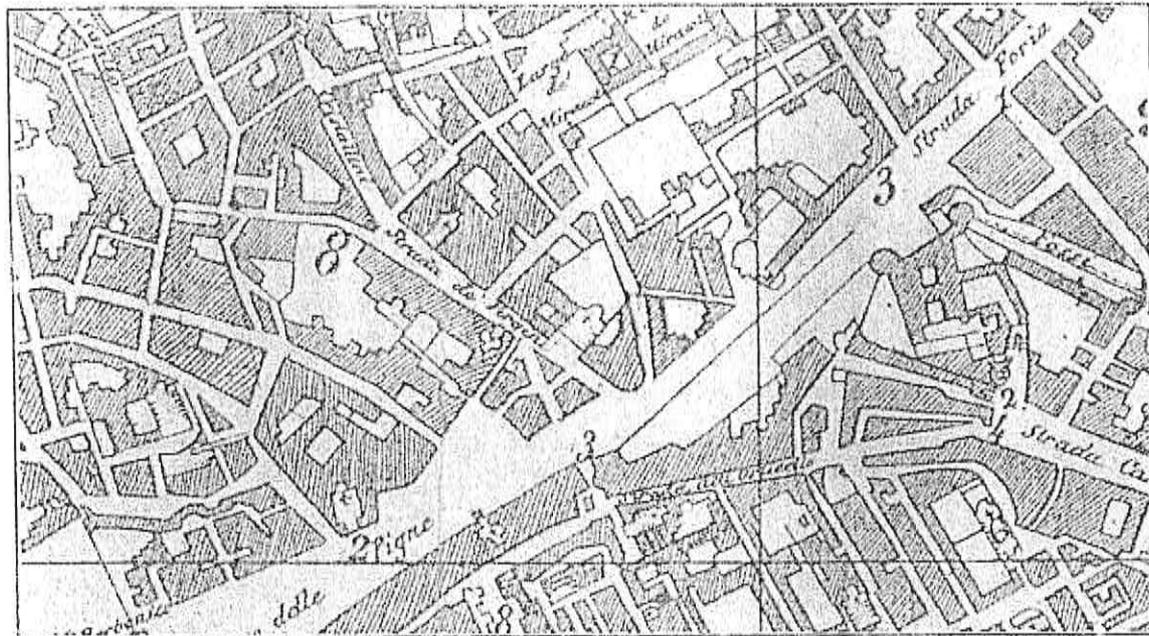
Per la nuova ricostruzione furono presentate varie proposte architettoniche, la più famosa delle quali fu certamente quella di voler realizzare un tempio a pianta stellare, secondo il progetto di Ferdinando Sanfelice. Tuttavia, alla fine della disputa, l'edificio venne eretto con pianta a croce latina, con cappelle laterali e navata unica; elemento architettonico di spicco è sicuramente l'impostazione centrale della possente cupola.

L'interno dell'edificio si articola a croce latina con una navata unica e due cappelle laterali per lato. La facciata, preceduta da una scalinata in pietra lavica, presenta numerose decorazioni in stucco chiamate fescene composite; sono particolari colonne incorporate quasi totalmente nella parete.

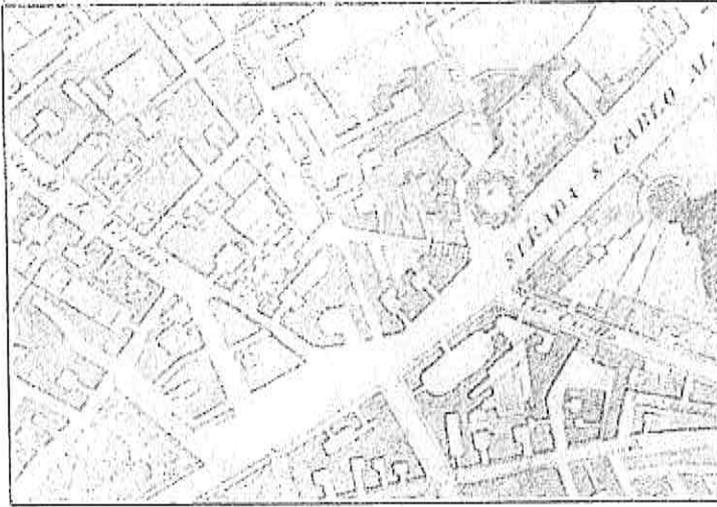
Interessante è anche il portale che mostra influenze rococò.

La scalinata fu costruita come risposta tecnica alle continue "lave" provenienti dalle colline retrostanti e che avevano causato nel passato innumerevoli danni.

All'interno invece il complesso presenta, soprattutto sulla cupola, ornamenti geometrici in stile barocco.



Pianta e contorni di Napoli, 1856



Pianta della città di Napoli e de'stati contorni, delineata... nel reale Ufficio topografico della guerra 1828



Pianta della città di Napoli come esiste nel presente anno 1790 (Rizzi-Zannoni)

Lo stato dei luoghi

Impermeabilizzazioni

Lo stato di conservazione delle guaine risulta essere del tutto compromesso con evidenti sollevamenti delle stesse o assenza integrale e distaccata dal supporto. I risvolti laterali risultano essere distaccati dal supporto murario con conseguente diffusa presenza di vegetazione infestante ed imbibimento delle murature di perimetrazione. La vanella di confine con la proprietà oggetto di segnalazione risulta caratterizzata da un ampio stato di umidità e dalla presenza diffusa di muschi e erbe infestanti, causate, oltre che dalla difficoltà di manutenzione ordinaria, anche dalla cattiva regimentazione delle acque meteoriche;

Tra le fotografie allegate sono presenti foto di ambienti interni relativi a edifici attigui alla chiesa, che per effetto della cattive condizioni della copertura, lamentano danni per presenza di macchie e muffe. In tal caso l'assenza di tubazioni pluviali per la corretta regimentazione delle acque meteoriche genera percolamento di acque incontrollato attraverso un bocchettone (in cattive condizioni) provocando infiltrazioni.

Tamburo e Cupola

L'assenza di mancata manutenzione periodica ha compromesso anche lo stato conservativo delle superfici del tamburo e della cupola, caratterizzati da perdita di malte e materiali storici, presenza di vegetazione infestante, imbibimento delle murature e distacchi di materiali che a più riprese sono presenti sulle terrazze.

Timpano

Il timpano esterno di facciata presenta distacchi di porzioni di malte, conci di pietra ed intonaci, la cui causa principale è data dalle infiltrazioni di acqua piovana e dalla non corretta posa in opera delle lastre di ardesia superiori che fungono da copertine. La soluzione di continuità delle copertine consente all'acqua d'infiltrarsi e percolare, determinando lo sviluppo di vegetazione infestante con apparati radicali invasivi che crescendo fanno aumentare le pressioni interne tra conci di pietra e malte provocandone l'espulsione.

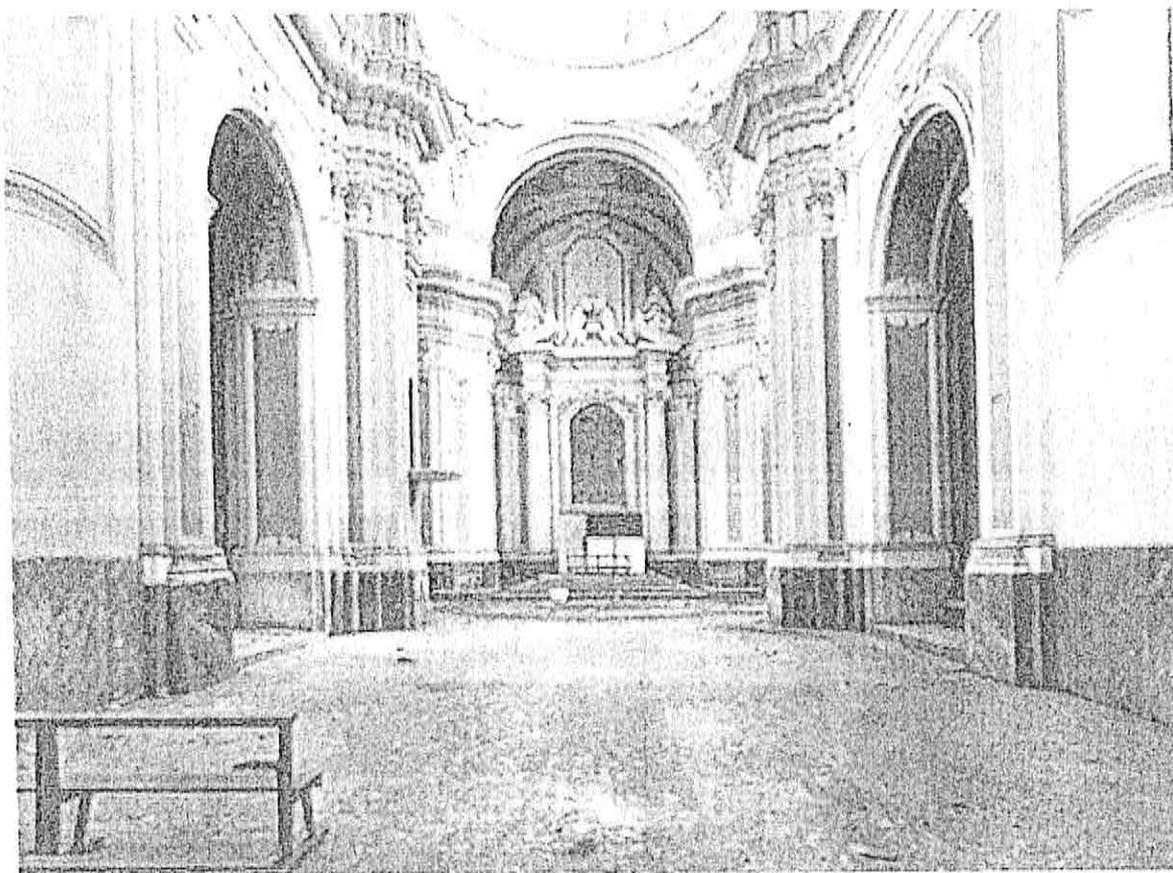
E lavori consisteranno in: _____

1. Rifacimento del manto impermeabile delle coperture con revisione dei massetti di pendenza del sistema di displuvio delle acque piovane;
2. Pulizia e diserbo della vanella confinante con la proprietà privata;
3. Diserbo superiore del timpano, revisione delle copertine in lastre di ardesia e sigillatura delle soluzioni di continuità, fissaggio degli elementi sconnessi e pericolanti o in fase di caduta;
4. Restauro del tamburo e della cupola mediante immediata realizzazione di un ponteggio, spicconatura delle parti in pericolo di crollo e successivo consolidamento;

Il funzionario incaricato
arch. Claudia CASANO
Claudia Casano

VERBALE DI CONSTATAZIONE E DI SOMMA URGENZA

Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura presso la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi



Oggetto *Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura presso la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi*

Proprietà Fondo Edifici di Culto (Fec)

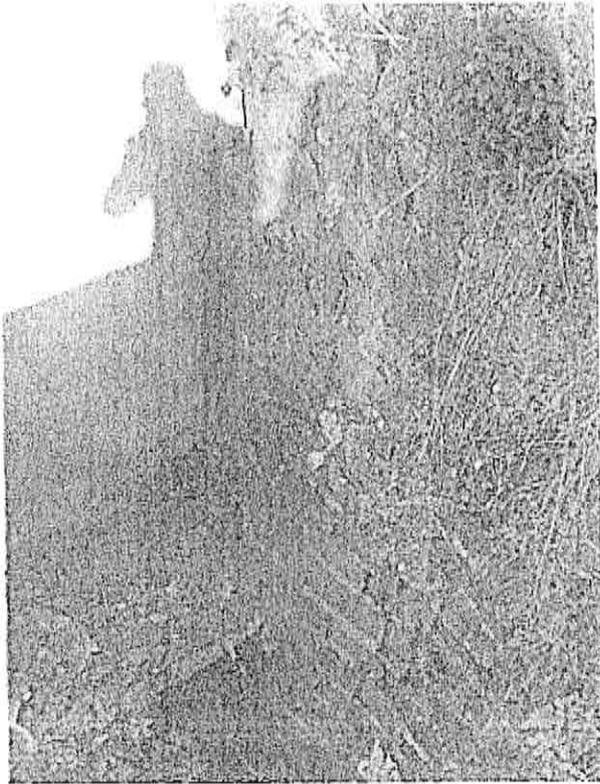
Localizzazione Piazzetta Crociferi

Vincolistica *Opere Legis ai sensi dell'art. 10 co.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.l.*

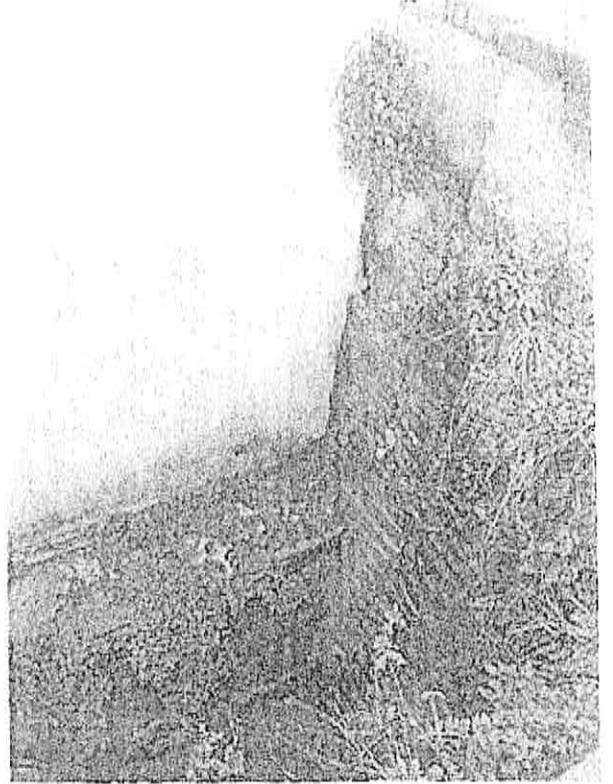
TAV. 1

RELAZIONE FOTOGRAFICA

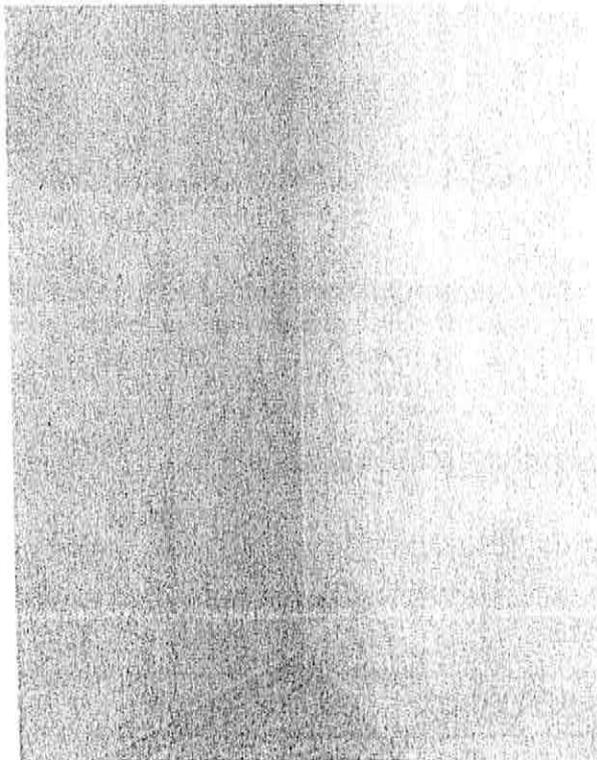
Data



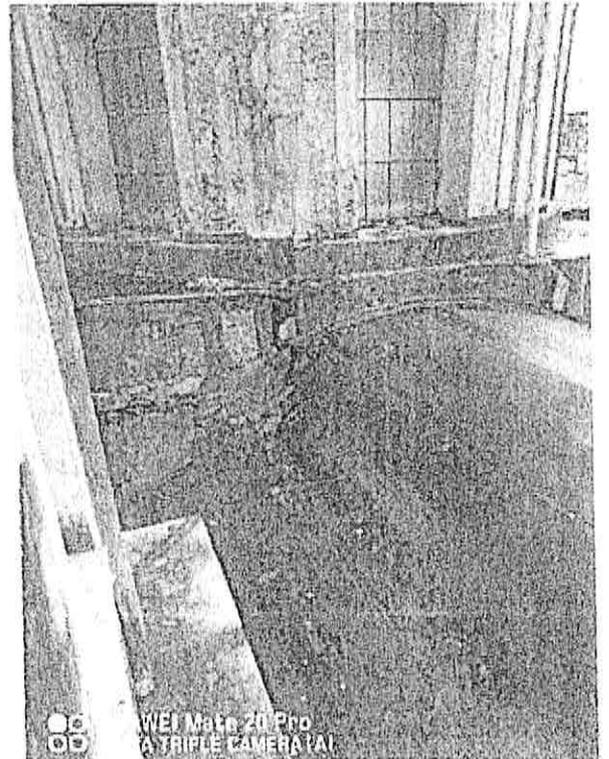
1_ Vanella di confine



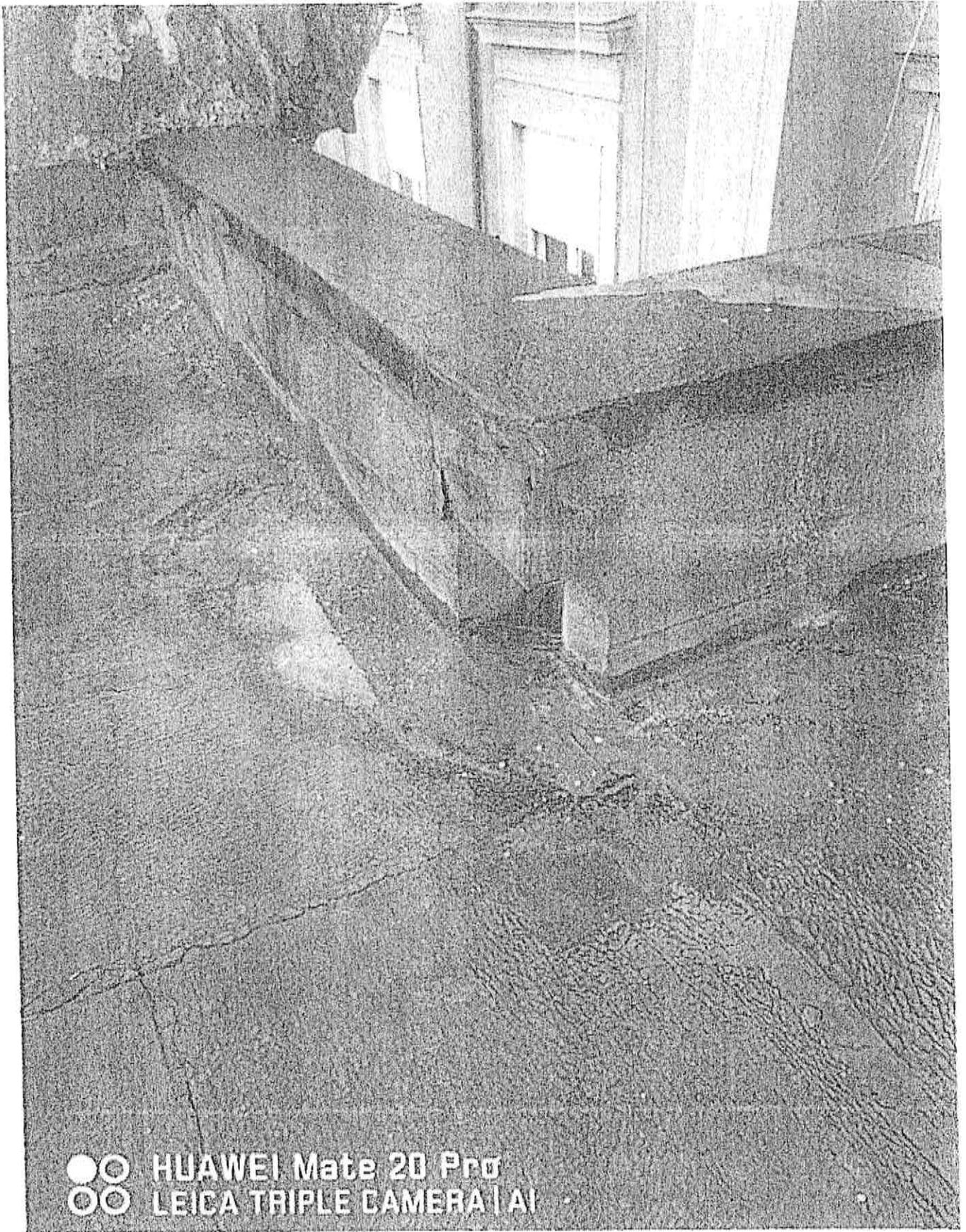
2_ Vanella di confine



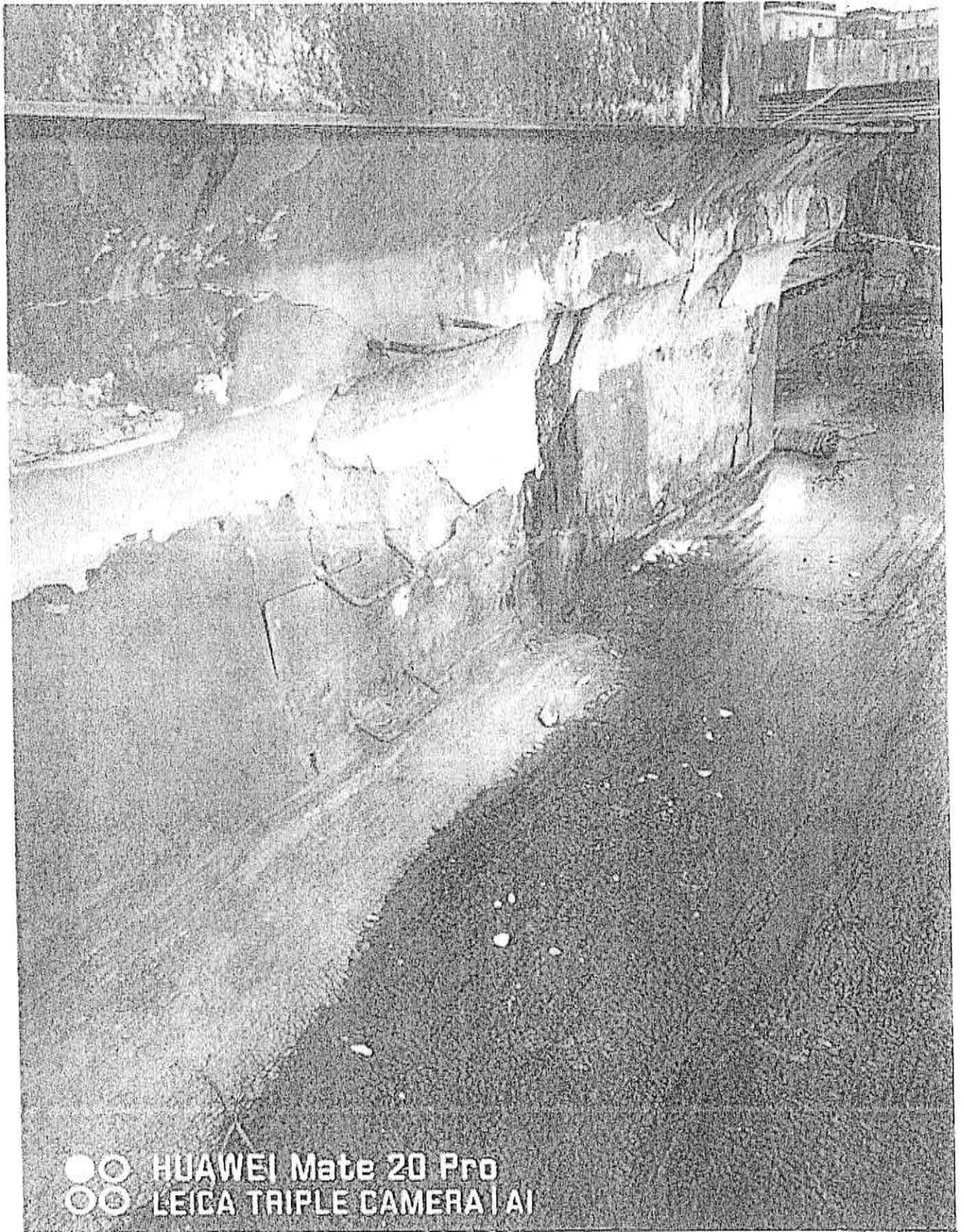
3_ Infiltrazione appartamento privato



4_ Stato delle guaine



HUAWEI Mate 20 Pro
LEICA TRIPLE CAMERA | AI



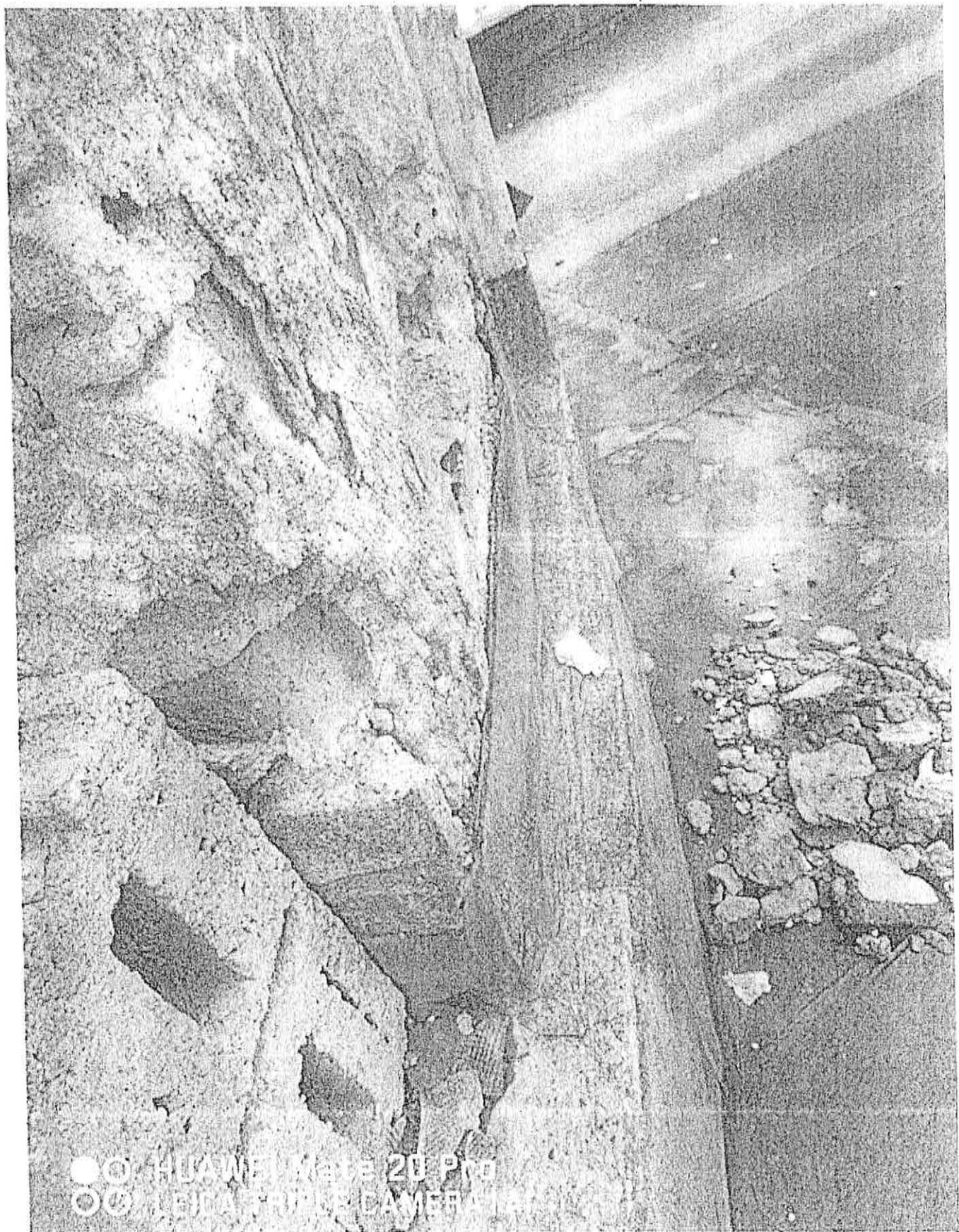
●○ HUAWEI Mate 20 Pro
○○ LEICA TRIPLE CAMERA | AI

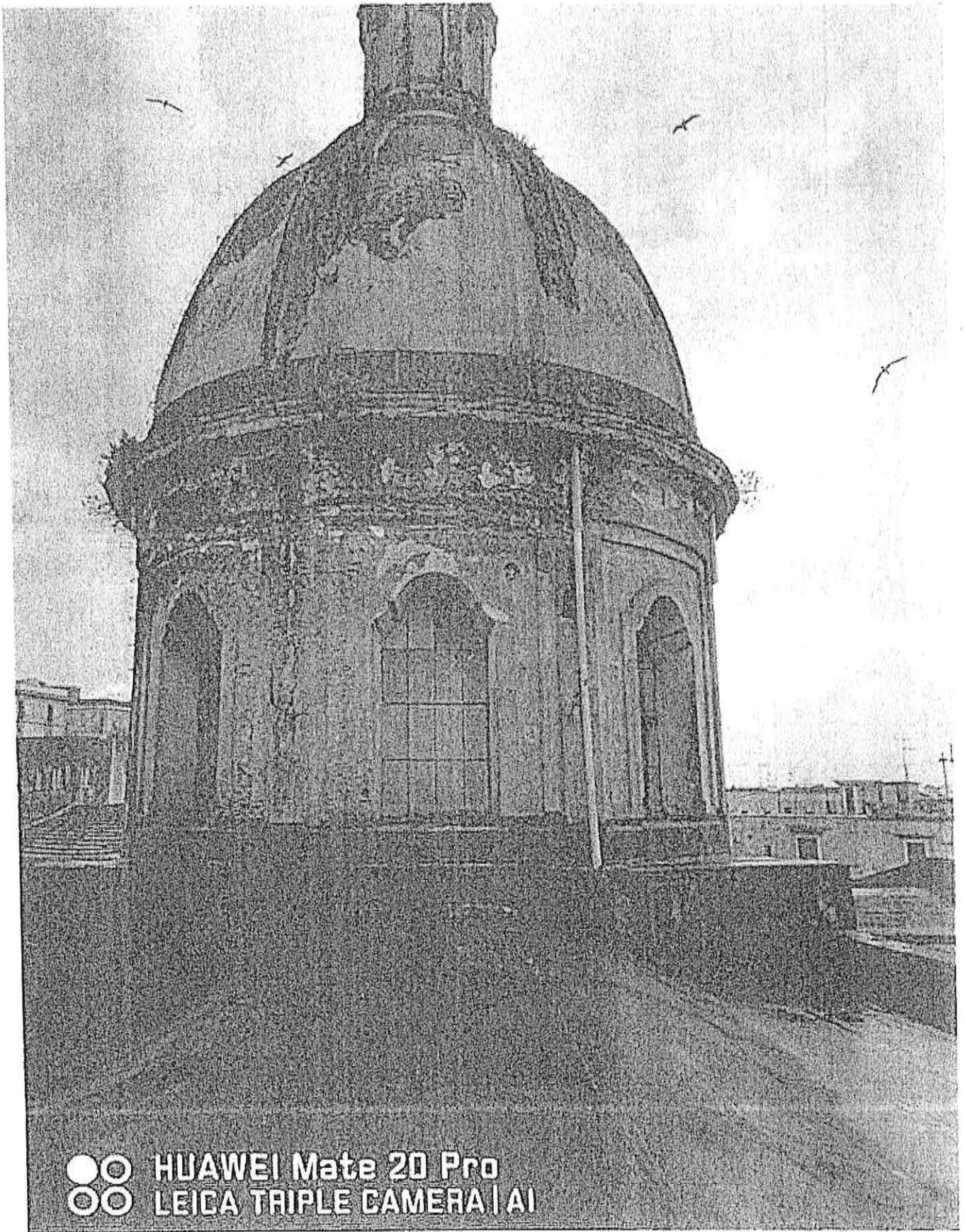


●○ HUAWEI Mate 20 Pro
○○ LEICA TRIPLE CAMERA | AI

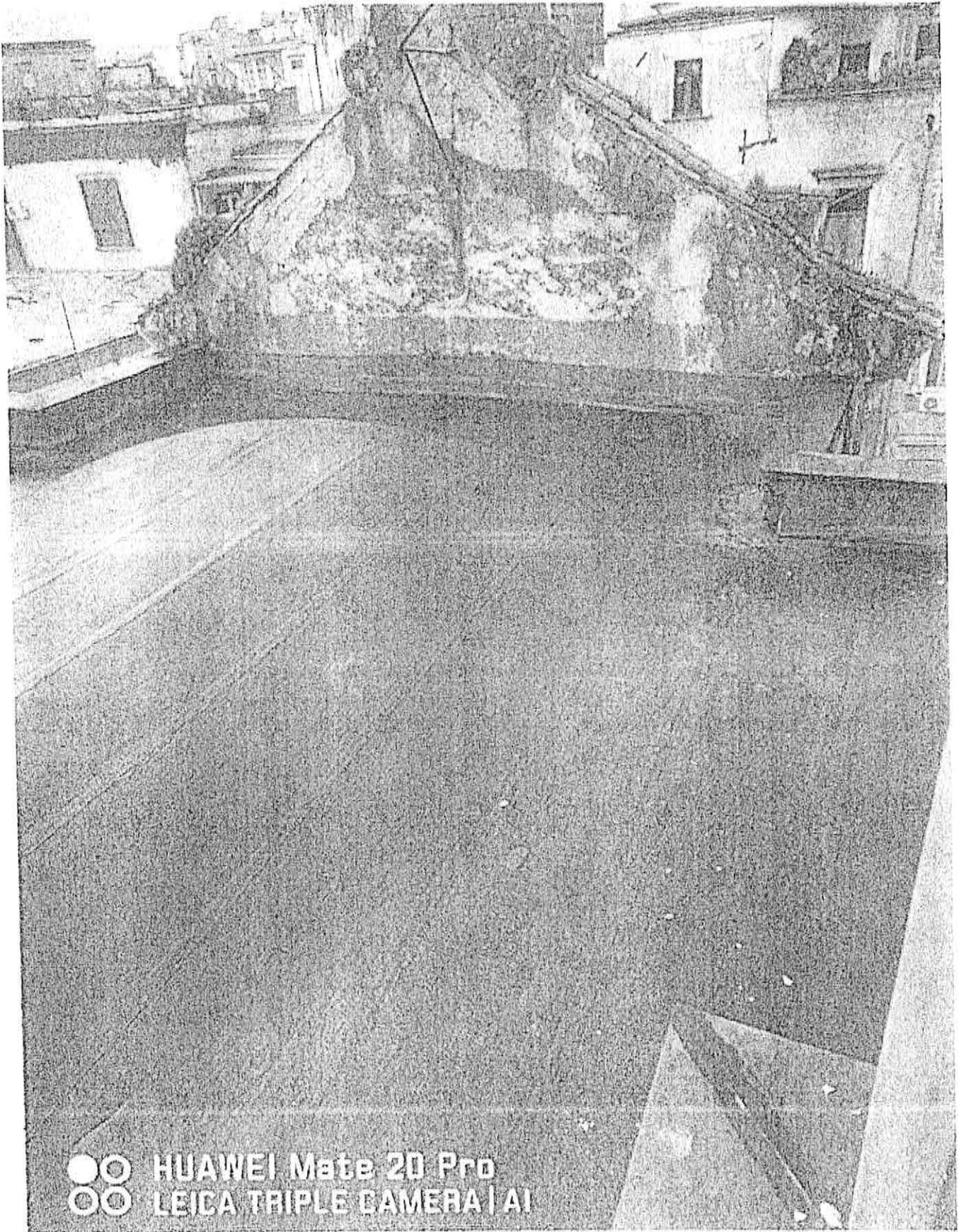


●● HUAWEI Mate 20 Pro
●● LEICA TRIPLE CAMERA | AI





●○ HUAWEI Mate 20 Pro
○○ LEICA TRIPLE CAMERA | AI



●○ HUAWEI Mate 20 Pro
○○ LEICA TRIPLE CAMERA | AI



Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO 1 - 80132 NAPOLI

Oggetto *Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura presso la chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi*

Proprietà Fondo Edifici di Culto (Fec)

Localizzazione Piazzetta Crociferi

Vincolistica *Opere Legittime ai sensi dell'art. 10 co.1 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.*

OPERE DI SOMMA URGENZA - RELAZIONE

PREMESSO che con segnalazione trasmessa in data 21.01.2021 ed acquisita da questa Soprintendenza con prot. n.° 739-A del 21.01.202, questo Ufficio veniva informato dal Fec della presenza di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalle coperture della chiesa confinante con il condominio di piazzetta Crociferi, 2;

PREMESSO che la chiesa venne costruita, insieme ad un convento, nel 1633, ma fu ripetutamente danneggiata dalle cosiddette "lave" di acqua piovana e detriti che invadevano periodicamente il Borgo della Sanità. La chiesa venne così ricostruita nel 1760 da Luca Vecchione.

Per la nuova ricostruzione furono presentate varie proposte architettoniche, la più famosa delle quali fu certamente quella di voler realizzare un tempio a pianta stellare, secondo il progetto di Ferdinando Sanfelice. Tuttavia, alla fine della disputa, l'edificio venne eretto con pianta a croce latina, con cappelle laterali e navata unica; elemento architettonico di spicco è sicuramente l'impostazione centrale della possente cupola.

L'interno dell'edificio si articola a croce latina con una navata unica e due cappelle laterali per lato. La facciata, preceduta da una scalinata in pietra lavica, presenta numerose decorazioni in stucco chiamate lesene composite; sono particolari colonne incorporate quasi totalmente nella parete.

Interessante è anche il portale che mostra influenze rococò. All'interno invece il complesso presenta, soprattutto sulla cupola, ornamenti geometrici in stile barocco.

CONSIDERATO che nel corso del sopralluogo, svoltosi in data 22.02.2021, si riscontrava il seguente stato:

Impermeabilizzazioni

Lo stato di conservazione delle guaine risulta essere del tutto compromesso con evidenti sollevamenti delle stesse o assenza integrale e distaccata dal supporto. I risvolti laterali risultano essere distaccati dal supporto murario con conseguente diffusa presenza di vegetazione infestante ed imbibimento delle murature di perimetrazione. La vanella di confine con la proprietà oggetto di segnalazione risulta caratterizzata da un ampio stato di umidità e dalla presenza diffusa di muschi e erbe infestanti, causate, oltre che dalla difficoltà di manutenzione ordinaria, anche dalla cattiva regimentazione delle acque meteoriche;

Tra le fotografie allegate sono presenti foto di ambienti interni relativi a edifici attigui alla chiesa, che per effetto della cattive condizioni della copertura, lamentano danni per presenza di macchie e muffe. In tal caso l'assenza di tubazioni pluviali per la corretta regimentazione delle acque meteoriche



Ministero
per i Beni e le
attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815805111

PEC: mbac-sabap-na@malcert.beniculturali.it

PEO: sabap-na@beniculturali.it

genera percolamento di acque incontrollato attraverso un bocchettone (in cattive condizioni) provocando infiltrazioni.

Tamburo e Cupola

L'assenza di mancata manutenzione periodica ha compromesso anche lo stato conservativo delle superfici del tamburo e della cupola, caratterizzati da perdita di malte e materiali storici, presenza di vegetazione infestante, imbibimento delle murature e distacchi di materiali che a più riprese sono presenti sulle terrazze.

Timpano

Il timpano esterno di facciata presenta distacchi di porzioni di malte, conci di pietra ed intonaci, la cui causa principale è data dalle infiltrazioni di acqua piovana e dalla non corretta posa in opera delle lastre di ardesia superiori che fungono da copertine. La soluzione di continuità delle copertine consente all'acqua d'infiltrarsi e percolare, determinando lo sviluppo di vegetazione infestante con apparati radicali invasivi che crescendo fanno aumentare le pressioni interne tra conci di pietra e malte provocandone l'espulsione.

CONSIDERATO, pertanto, il pericolo per la privata e pubblica incolumità e il pericolo di perdita del bene culturale di considerevole valore storico-artistico e delle testimonianze storico-decorative in esso contenute;

CONSIDERATO che il permanere di tale situazione, stante anche le notevoli piogge di questo periodo, può determinare pericolo per la pubblica e privata incolumità, la sottoscritta, arch. Claudia Cusano, nella qualità di funzionario responsabile del monumento in oggetto, ritiene necessario ed improrogabile intervenire, per cui è stato redatto il presente verbale.

RITENUTO che sia urgente e indifferibile provvedere alla messa in sicurezza mediante:

1. Rifacimento del manto impermeabile delle coperture con revisione dei massetti di pendenza del sistema di displuvio delle acque piovane;
2. Pulizia e diserbo della vanella confinante con la proprietà privata;
3. Diserbo superiore del timpano, revisione delle copertine in lastre di ardesia e sigillatura delle soluzioni di continuità, fissaggio degli elementi sconnessi e pericolanti o in fase di caduta;
4. Restauro del tamburo e della cupola mediante immediata realizzazione di un ponteggio, spicconatura delle parti in pericolo di crollo e successivo consolidamento;

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene urgente e indifferibile provvedere alle opere necessarie per la messa in sicurezza e il ripristino dello stato dei luoghi.

Napoli, li

Il funzionario incaricato
arch. Claudia CUSANO



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 - 80132 NAPOLI tel. 0815808111

PEC: mbac-sabap-na@mailcert.beniculturali.it

PEC: sabap-na@beniculturali.it

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

Soprintendenza, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura , nella Parrocchia di sant'Aspreno ai Crociferi in Napol

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

DATA, 15.02.2021

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/pcso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione Timpano Cupola Campanile Piattaforma aerea		8,00 64,00 12,00 4,00		6,000 28,000 6,000 24,000	48,00 1'792,00 72,00 96,00		
	SOMMANO mq					2'008,00	25,26	50'722,08
2 P.03.010.035 .b	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... ito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese - per due mesi successivi	2,00	2008,00			4'016,00		
	SOMMANO mq/30gg					4'016,00	2,04	8'192,64
3 A.02.040.410 .a	Spicconatura accurata d'intonaci, asportazione effettuata seguendo i contorni delle parti evidenziate, evitando danni a tutto quanto non è da asportare. La spicco ... a discesa ed il trasporto dei materiali di risulta al sito di carico sui mezzi di trasporto fino alla distanza di mt 50 Tamburo Cupola Campanile Timpano		100,00 12,00 10,00		3,000 4,000	100,00 36,00 40,00		
	SOMMANO mq					176,00	21,56	3'794,56
4 E.01.030.030 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli on ... mbito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso Si stimano:					50,00		
	SOMMANO mc					50,00	42,84	2'142,00
5 T.01.030.020 .a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere. Scarriolatura di materiali sciolti Si stimano:					50,00		
	SOMMANO mc					50,00	45,21	2'260,50
6 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motoe ... o ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ Si stimano:					50,00		
	SOMMANO mc					50,00	60,69	3'034,50
7 R.02.060.022 .a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di atrezzi meccanici, a qualsiasi alte ... ione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm zona coperture Massetto cupola		20,00 48,00	30,000 10,000		600,00 480,00		
	SOMMANO mq					1'080,00	14,55	15'714,00
	A RIPORTARE							85'860,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							85'860,28
8 R.02.090.070 .b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato Coperture Cupola					800,00 480,00		
	SOMMANO mq					1'280,00	5,67	7'257,60
9 E.07.005.010 .a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali coperture cupola					800,00 480,00		
	SOMMANO mq					1'280,00	13,43	17'190,40
10 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m coperture cupola					800,00 480,00		
	SOMMANO mq					1'280,00	1,63	2'086,40
11 E.12.015.030 .a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume polimero elastoplastomerica con supporto inorganico sintetico resistenza al fuoco classe 1 Membrana impermeabile mese ... attamento, se necessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Spessore 4 mm coperture cupola		800,00 480,00			800,00 480,00		
	SOMMANO mq					1'280,00	19,81	25'356,80
12 E.12.060.040 .b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde					1'280,00		
	SOMMANO mq					1'280,00	3,21	4'108,80
13 R.05.030.044 .b	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in oggetto comprendente predisposizione del modano secondo la sagoma esistente, ispezione della ... sata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice Sviluppo della generatrice da 31 a 80 cm tamburo, timpano					70,00		
	SOMMANO m					70,00	119,56	8'369,20
14 E.16.020.010 .c	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm. Su pareti interne con malta di cemento tamburo, campanile, timpano parapetti					480,00 100,00		
	SOMMANO mq					580,00	17,33	10'051,40
15 E.21.010.005 .b	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestiment ... piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico							
	A RIPORTARE							160'280,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							160'280,88
16	tamburo, campanile, timpano parapetti					480,00 100,00		
A.15.020.b	SOMMANO mq					580,00	12,00	6'960,00
	Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all'esterno, su intonaci di pura calce naturale non additivati, con due mani di pittura totalmente naturale comp ... MU sec. norm. ASTM, dopo applicazione su strato d'intonaco a calce con MU iniziale di 10,6) e priva di parti organiche.					580,00		
	SOMMANO mq					580,00	10,60	6'148,00
17	Diserbo manuale e pulizia nell'ambito di cantieri di restauro, comprendente il taglio delle essenze arboree, completa eliminazione delle radici incunche, sigillatura del foro con ... il suo trasporto a discarica autorizzata con esclusione della tassa per la discarica di superfici piane in pietra antica							
V.02.070.001	Vanelle laterali					100,000		
.b	Si computano 100 mq di area da diserbare					100,00		
	SOMMANO mq					100,00	7,30	730,00
18	Consolidamento superficiale di intonaci, pietre e laterizi, previa spazzolatura e rimozione di depositi superficiali ed eventuale fissaggio delle parti pericolanti, da valutarsi a ... nte una passata del prodotto impregnante e la seconda da applicarsi dopo circa 15 giorni a completamento del trattamento							
A.10.010.050	Tamburo e Lanternino					200,000		
.a	Si stimano circa 200 mq di area da consolidare					200,00		
	SOMMANO mq					200,00	44,45	8'890,00
19	Consolidamento e fissaggio di stucchi: in fascia media							
A.16.010.007	Tamburo e Lanternino					20,00		
.b						20,00	120,68	2'413,60
	SOMMANO mq					20,00		
20	Pulitura di stucchi Pulizia della superficie degli stucchi pulitura della superficie con acqua addizionata a Desogen al 5%, acqua satura di bicarbonato di ammonio ed eventuali impa ... te a bisturi Rimozione a bisturi delle impurità presenti (radici, muffe, licheni e muschi devitalizzati) in fascia media							
A.16.010.008	Tamburo e Lanternino					35,00		
.b						35,00	120,68	4'223,80
	SOMMANO mq					35,00		
21	Integrazione plastica di stucchi: in fascia media							
A.16.010.009	Tamburo e Lanternino					20,00		
.b						20,00	80,46	1'609,20
	SOMMANO mq					20,00		
22	Sarcitura di lesioni in murature con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste in larghezza, malta di cemento a 400 Kg compresa la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura previa accurata scarnitura, depolverizzazione e lavaggio delle superfici.							
R.03.030.045	Varie					20,00		
.a				20,00		20,00	40,32	806,40
	SOMMANO ml					20,00		
23	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature							
R.02.015.010	Si stimano:					100,00		
.a						100,00	2,83	283,00
	SOMMANO mq					100,00		
	A RIPORTARE							192'344,88

Riepilogo Strutturale CATEGORIE

Oggetto:	Lavori di Somma Urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura, nella Parrocchia di Sant'Aspreno ai Crociferi
Progetto:	Perizia n. _____ del _____ approvata con D.S. n. _____
Totale Perizia:	€ _____
Importo Lavori:	Importo lavori a base di appalto € _____

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	Incid. %
		TOTALE	
M	Lavori a misura euro	202.344,88	100,00
M.01	Lavorazioni	202.344,88	100
M.01.01	Opere provvisionali	66.351,22	32,79
M.01.02	Diserbo	730,00	0,36
M.01.03	Demolizioni, rimozioni e spicconature	26.766,16	13,22
M.01.04	Impermeabilizzazioni e protezioni	48.742,40	24,08
M.01.05	Opere di pulitura e restauro delle superfici	33.138,80	16,15
M.01.06	Restauro e revisione degli stucchi e dei decori	16.615,80	8,21
M.01.07	Lavori in economia	10.000,00	4,94
	TOTALE euro	202.344,88	100,00
	Lavorazioni in categoria OG2	185.728,58	
	Lavorazioni in categoria OS2A	16.615,80	

Napoli

Il funzionario
(arch. Claudia Quisano)

Claudia Quisano



Napoli - Chiesa di Sant'Aspreno ai Crociferi – Intervento di S.U. per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura

QUADRO ECONOMICO INIZIALE

A)

Lavori a misura	Euro	202.344,88
di cui € 10.000 per lavori in economia		
SOMMANO I LAVORI A MISURA		202.344,88
costi per la sicurezza Covid-19 non soggetti a ribasso		3.233,00
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		<u>3.798,25</u>
A1 SOMMANO	Euro	209.376,13
costi per la sicurezza Covid-19 non soggetti a ribasso		3.233,00
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	3.798,25
quota parte lavori in economia non sogg. Rib		<u>7.905,14</u>
Sommano non soggetti a ribasso	"	14.936,39
incidenza manodopera soggetta a ribasso		111.415,87
incidenza sicurezza soggetta a ribasso	"	1.233,35

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

B1 Per I.V.A. al 10% sull'importo dei lavori (Totale A1)	"	20.937,61
B2 Oneri di smaltimento in discarica autorizzata		3.273,74
B3 Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016	"	4.187,52
B4 Spese per contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici	"	225,00
TOTALE PERIZIA	Euro	<u>238.000,00</u>

IL PROGETTISTA
Arch. Claudia Cosano

Ministero per la Cultura
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

SICUREZZA COVID-19

OGGETTO: Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura , nella Parrocchia di sant'Aspreno ai Crociferi in Napoli

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data 15.02.2021

Il Tecnico
Carlo...

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

Soprintendenza, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO:

Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del epricolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura nella parrocchia di Sant'Aspreno ai Crociferi

COMMITTENTE:

Segretariato Regionale per la Campania

data, 15.02.2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		parag.	lung.	larg.	Il peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NP.1	MASCHERINE PROTETTIVE Fornitura di mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19. 4 mascherine al giorno 180 gg x 4 mascherine					720,00		
	SOMMANO cadauno					720,00	0,58	417,60
2 NP. 2	Fornitura di tute protettive in tìvek, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19 Si stimano 24 tute.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	10,06	40,24
3 NP. 3	GUANTI PROTETTIVI Fornitura di guanti protettivi in nitrile secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID 19					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	187,40	374,80
4 NP. 4	IGIENE PERSONALE Fornitura di gel alcolici con una concentrazione di alcool al 60-85% per l'igiene delle mani senza risciacquo in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser e ricarica.					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	57,54	115,08
5 NP. 5	CARTELLONISTICA COVID 19 Fornitura e posa in opera di cartellonistica da cantiere per prevenzione COVID 19 nel formato A2 2 cartelloni					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	26,64	53,28
6 NP. 6	PULIZIA E IGIENIZZAZIONE AMBIENTI Intervento di igienizzazione ambienti di cantiere, box, wc, box ufficio, spogliatoi, aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera e ... reali in cantiere, mediante impiego di prodotto a base di alcool denaturizzato e acqua a mezzo nebulizzatore manuale. 1 volta al giorno x 180 gg.					180,00		
	SOMMANO giorni					180,00	6,16	1108,80
7 NP. 7	SANIFICAZIONE AMBIENTI Intervento di sanificazione cantiere in tutti gli ambienti interni ed esterni, box wc, box ufficio, mediante impiego di prodotto AMMINOREX disinfettante basato sulla tecnologia triaminica ad azione battericida e virucida, distribuito a mezzo nebulizzatore elettrico. Cadenza trimestrale					2,00		
	SOMMANO mesi					2,00	351,00	702,00
8 NP. 8	MISURAZIONE TEMPERATURA CORPOREA Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell'accesso al cantiere, compresa la certificazione di avvenuta rilevazione. Si stimano in 180 gg lavorativi circa 540 misurazioni					540,00		
	SOMMANO cadauno					540,00	0,78	421,20
	A RIPIARTIRE							3233,00

Costi della sicurezza legati all'Emergenza Covid-19

1_MASCHERINE PROTETTIVE

Fornitura di mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	mascherine protettive tipo chirurgiche in FFP2 o FFP3	0,50 € cad.	1	0,50 €
	A		SOMMANO A	0,50 €
	B1		Spese generale 17% di A	0,085 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	0,58 € / cad.

2_TUTE PROTETTIVE

Fornitura di tute protettive in tivatek, secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID-19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	tute protettive in tivatek	8,60 € cad.	1	8,60 €
	A		SOMMANO A	8,60 €
	B1		Spese generale 17% di A	1,46 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	10,06 € / cad.

3_GUANTI PROTETTIVI

Fornitura di guanti protettivi in nitrile secondo la normativa vigente in materia di protezione da probabili infezioni da COVID 19

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	guanti protettivi in nitrile pacco da 100	22,25 € cad.	7,2 mesi	160,12 €
	A		SOMMANO A	160,12 €
	B1		Spese generale 17% di A	27,22 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
	A+B1+B2		TOTALE	187,34 € / a corpo

4_IGIENE PERSONALE

Fornitura di gel alcolici con una concentrazione di alcol al 60-85% per l'igiene delle mani senza risciacquo in appositi flaconcini da 1000 ml con dispenser e ricarica.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €

NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Gel alcolico da 1000 mt con dispenser	15,90 € cad.	1 n.	15,90 €
	Ricarica	8,32 € cad.	4 n.	33,28 €
		A	SOMMANO A	49,18 €
		B1	Spese generale 17% di A	8,36 €
		B2	Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
		A+B1+B2	TOTALE	57,54 € / a corpo

5_CARTELLONISTICA COVID 19

Fornitura e posa in opera di cartellonistica da cantiere per prevenzione COVID 19 nel formato 70 x 100

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr./h	0,1	2,77 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Cartello 70 x 100	20,00 € cad.	1	20,0 €
		A	SOMMANO A	22,77 €
		B1	Spese generale 17% di A	3,87 €
		B2	Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
		A+B1+B2	TOTALE	26,64 € / cad.

6_PULIZIA E IGIENIZZAZIONE AMBIENTI

Intervento di igienizzazione ambienti di cantiere, box, wc, box ufficio, spogliatoi, aree comuni compreso dotazioni e arredi, dei mezzi d'opera con le relative cabine di guida o di pilotaggio, dei mezzi di lavoro quali gru e mezzi operanti in cantiere, mediante impiego di prodotto a base di alcool denaturalizzato e acqua a mezzo nebulizzatore manuale.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr./h	0,1 h	2,77 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Alcool denaturato	5,00 € cad.	0,5	2,50 €
		A	SOMMANO A	5,27 €
		B1	Spese generale 17% di A	0,89 €
		B2	Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
		A+B1+B2	TOTALE	6,16 € / di

7_SANIFICAZIONE AMBIENTI

Intervento di sanificazione cantiere in tutti gli ambienti interni ed esterni, box wc, box ufficio, mediante impiego di prodotto AMMINOREX disinfettante basato sulla tecnologia triaminica ad azione battericida e virucida, distribuito a mezzo nebulizzatore elettrico.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	Nessuno			0,00 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Intervento Ditta Specializzata	300 €	1	300,00 €
		A	SOMMANO A	300,00 €
		B1	Spese generale 17% di A	51,0 €
		B2	Utile impresa 10% di A+B1	nessuno
		A+B1+B2	TOTALE	351,0 € / a corpo

8_MISURAZIONE TEMPERATURA CORPOREA

Misurazione della temperatura corporea con termometro digitale a infrarossi, a tutto il personale prima dell'accesso al cantiere, compresa la certificazione di avvenuta rilevazione.

	ARTICOLO	PREZZO	QUANTITA'	TOTALE
MANODOPERA	1 op. comune 1° livello	27,718 euro/h o fr./h	0,01 h	0,27 €
NOLI	Nessuno			0,00 €
MATERIALI	Termometro laser	86,0 € cad.	0,004	0,34 €
	A		SOMMAMO A	0,61 €
	B1		Spese generale 17% di A	0,10 €
	B2		Utile impresa 10% di A+B1	0,07 €
	A+B1+B2		TOTALE	0,78 € / cad.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo

Soprintendenza, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

pag. 1

COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA

OGGETTO: Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del epricolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura nella parrocchia di Sant'Aspreno ai Crociferi

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data, 15.02.2021

IL TECNICO

Carlo Longo

Napoli – Sant'Aspreno ai Crociferi

Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura, nella Parrocchia di sant'Aspreno ai Crociferi in Napoli

COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA

P.01.10 RECINZIONI PROVVISORIE

n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
1	P.01.10.30	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm, completa con blocchi di eis di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo e terminali, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola compreso lo smontaggio a fine lavoro. Peso totale medio non inferiore a 20 kg/mq.				
2	P.03.010.015.a	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da elementi tubolari con incastrò rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche: larghezza utile del modulo non inferiore a 65 cm, dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per il 1° mese o frazione	mt	17,60	5	88,00 €
3	P.03.010.015.b	Modulo scala da cantiere per ponteggi, composto da elementi tubolari con incastrò rapido da inserire nella struttura telaio del ponteggio. Completo di elementi porta gradini, gradini e parapetti. Con le caratteristiche: larghezza utile del modulo non inferiore a 65 cm, dimensione in proiezione orizzontale del modulo telaio contenente non inferiore a 100 x 180 cm, completo di ancoraggi. Misurato per metro di altezza effettiva Nolo per ogni mese dopo il 1° mese	Mt / 30 gg	1,70	5x5	42,75 €
4	P.03.010.060.a	Schematura di contenimento dei materiali per ponteggi e castelletti, e seguita con reti in fibra rinforzata, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata per metro quadrato di telo in opera Schematura con reti in fibra rinforzata	Mq	3,80	100 mq	380,00€
TOTALE PARZIALE						510,75 €
S.01.01) SISTEMI ANTICADUTA PARAPETTO ANTICADUTA CON BLOCCO A MORSA						
	S.01.013.	Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali zincate, montate ad laterasse non inferiore a cm 180 di altezza utile non inferiore a cm 100; dotato di mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e del fermapiède. Valutato al metro lineare di parapetto				
5	S.01.013.a	per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	m	6,92	20	138,40
6	S.01.013.b	Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per ogni mese dopo il 1°	m/mese	1,10	20x6	132,00
TOTALE PARZIALE						270,40 €
S.01.70 TETTOIE DI PROTEZIONE						
	S.01.70	Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto fissate su struttura. Montaggio e nolo per il 1° mese				
7	S.01.70.b	Con strutture con tubolari da ponteggio e lamiera grecata	Mq	121,78	10	1.217,80
TOTALE PARZIALE						1.217,80 €
S.01.80 ANDATOIE E PASSERELLE						
	S.01.80	Passerella per attraversamenti di scavi o spazi affacciati sul vuoto fornite di parapetti su entrambi i lati. Montaggio e nolo per il 1° mese				
8	S.01.80.a	Pedonale da 4 m per 1,2 m sovraccarico pari a kg 250 m²	Cad.	439,56	3	1.318,68
	S.01.81	Passerella per attraversamenti di scavi o spazi affacciati sul vuoto fornite di parapetti su entrambi i lati. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio				
9	S.01.81.a	Pedonale da 4 m per 1,2 m sovraccarico pari a kg 250 m²	Cad.	25,08	3	75,24
TOTALE PARZIALE						1.393,92 €
S.01.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale

	S.04.10.10	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
10	S.04.10.10.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,01	3	9,03 €
	S.04.10.20	Cartelli di pericolo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
11	S.04.10.20.a	Sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 mt	Cad.	3,87	3	11,61 €
	S.04.10.30	Cartelli di obbligo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
12	S.04.10.30.a	Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,81	3	14,46 €
	S.04.10.40	Cartelli per indicazioni antincendio, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare.				
13	S.04.10.40.a	Sfondo bianco 120 x 120 mm visibilità 4 mt	Cad.	4,49	3	14,46 €
TOTALE PARZIALE S.04.10						49,56 €
S.04.10 SEGNALETICA DI SICUREZZA AZIENDALE						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	S.104.42	Kit lava occhi in valigetta contenente 1 soluzione nutri sterile per lavaggio oculare 250 ml, 1 soluzione salina 500 ml, 1 tappo oculare, 2 compresse oculari, 2 buste garza idrofila, 1 paio di forbici lister, 1 rotolo cerotto TNT 5 mt x 1,25 cm, 1 pacco di fazzoletti di carta, 1 specchietto.	Cad.	120,0	2	240,0 €
TOTALE PARZIALE S.04.10						240,0 €
C.09.10 MEZZI LSTINGUENTI						
n.	Cod. riferimento	Descrizione attrezzatura	Unità di misura	Prezzo	Quantità	Totale
	C.09.10.80	Estintore in polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno.				
14	C.09.10.80.1	Da 6 kg, classe 21A 113BC	Cad.	57,94	1	57,94 €
	C.09.10.98	Cassetta per estintore, fornita e posta in opera, compresi gli oneri per il cartello di segnalazione, il supporto e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
15	C.09.10.98.a	Cassetta per estintore da 6 kg	Cad.	57,88	1	57,88 €
TOTALE PARZIALE C.09.10						115,82 €
TOTALE						3.798,25 €

Il Direttore dei lavori
(arch. Claudia Lusano)
Claudia Lusano

Ministero per la Cultura
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli

INCIDENZA DELLA
SICUREZZA E DELLA
MANODOPERA

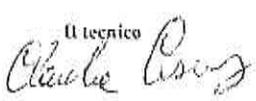
OGGETTO: Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura , nella Parrocchia di sant'Aspreno ai Crociferi in Napoli

COMMITTENTE: Segretariato Regionale per la Campania

data 15.02.2021

Il Tecnico
Claudia Anton

Num. Ord TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	Inc. % sicurezza	COSTO Manodopera	Inc. % manodopera
			unitario	TOTALE				
RIPORTO								
LAVORI A MISURA								
1	P.03.010.035.a Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, etc... Per il 1° mese o frazione SOMMANO mq	2008	€ 25,26	€ 50 722,08	€ 253,61	0,50%	€ 17 752,73	35,00%
1	P.03.010.035.b Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, etc... Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese SOMMANO mq/30 gg	4016	€ 2,04	€ 8 192,64	€ 57,15	0,70%	€ 4 424,03	54,00%
3	A.02.040.410.a Spieccatura accurata d'intonaci, asportazione effettuata seguendo i contorni delle parti evidenziate (...) fino alla distanza di mt 50. SOMMANO mq	176	€ 21,36	€ 3 794,56	€ 26,36	0,70%	€ 2 352,63	62,00%
4	E.01.030.030.a Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego (...) Tiro in alto o calo in basso. SOMMANO mc	50	€ 42,84	€ 2 142,00	€ 14,99	0,70%	€ 1 752,73	78%
5	T.01.030.020.a Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza (...) Scarriolatura di materiali sciolti SOMMANO mc	50	€ 45,21	€ 2 260,50	€ 15,82	0,70%	€ 1 763,19	78,00%
6	E.01.050.010.a Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta provenienti da movimenti di terra (...). Trasporto a discarica con motocarri di portata fino a 1 mc SOMMANO mc	50	€ 60,69	€ 3 034,50	€ 21,24	0,70%	€ 2 366,91	78,00%
7	R.02.060.022.a Demolizione di massi, massetto continuo in cls o malta cementizia di sottofondi, platee e simili (...) Non armati di altezza fino a 10 cm SOMMANO mq	1080	€ 14,53	€ 15 714,00	€ 110,00	0,70%	€ 7 071,30	45,00%
8	R.02.090.070.b Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza (...). Rimozione di manti impermeabili a doppio strato SOMMANO mq	1280	€ 5,67	€ 7 257,60	€ 50,80	0,70%	€ 5 660,93	78,00%
9	E.07.005.010.a Maschetto solette di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (...). Con malta fine e pozzolana, su superfici orizzontali SOMMANO mq	1280	€ 13,43	€ 17 190,40	€ 120,33	0,70%	€ 10 486,14	61,00%
10	E.12.060.010.a Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m ² SOMMANO mq	1280	€ 1,63	€ 2 086,40	€ 14,69	0,70%	€ 709,38	34,00%
11	E.12.015.030.a Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana (...) su superfici piane, curve, inclinate. Spessore 4 mm SOMMANO mq	1280	€ 19,81	€ 25 356,80	€ 177,30	0,70%	€ 5 378,50	22,00%
12	E.12.060.040.b Protezione delle stratificazioni e manti impermeabili con vernici protettive (...) A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde. SOMMANO mq	1280	€ 3,21	€ 4 108,80	€ 28,76	0,70%	€ 1 438,08	35,00%
13	R.05.030.044.b Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice (...) Sviluppo della generatrice da 31 a 80 cm SOMMANO mt	70	€ 119,56	€ 8 369,20	€ 58,38	0,70%	€ 4 017,22	48,00%

14	E.16.020.010.c	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno (...). Su pareti interne con malta di cemento SOMMANO mq	580	€ 17,33	€ 10.051,40	€ 70,36	0,70%	€ 4.824,67	48,00%
15	E.21.010.005.b	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva (...). Con stucco sintetico SOMMANO mq	580	€ 12,00	€ 6.960,00	€ 48,72	0,70%	€ 3.062,40	44,00%
16	A.15.020.b	Tinteggiatura di pareti, volte e soffitti, sia all'interno che all'esterno, su intonaci di pura calce naturale (...). priva di parti organiche SOMMANO mq	580	€ 10,60	€ 6.148,00	€ 43,04	0,70%	€ 2.766,60	45,00%
17	V.02.070.001.b	Diserbo manuale e pulizia nell'ambito di cantieri di restauro, comprendente il taglio delle essenze arboree (...). piante in pietra antica SOMMANO mq	100	€ 7,30	€ 730,00	€ 5,11	0,70%	€ 323,60	72,00%
18	A.10.010.050.a	Consolidamento superficiale di intonaci, pietre e laterizi, previa spazzolatura (...). circa 15 giorni a completamento del trattamento SOMMANO mq	200	€ 44,45	€ 8.890,00	€ 62,23	0,70%	€ 3.156,20	58,00%
19	A.16.010.007.b	Consolidamento e fissaggio di stucchi, fascia media SOMMANO mq	20	€ 120,68	€ 2.413,60	€ 16,50	0,70%	€ 1.717,79	72,00%
20	A.16.010.008.b	Pulitura di stucchi. Pulizia della superficie degli stucchi con acqua addizionata a Desogen (...). in fascia media. SOMMANO mq	35	€ 120,68	€ 4.223,80	€ 29,57	0,70%	€ 3.041,14	72,00%
21	A.16.010.009.b	Integrazione plastica di stucchi, in fascia media SOMMANO mq	20	€ 80,46	€ 1.609,20	€ 11,26	0,70%	€ 1.158,62	72,00%
22	R.03.030.045.a	Sarcitura di lesioni in murature con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste (...). e lavaggio delle superfici SOMMANO mt	20	€ 40,32	€ 806,40	€ 5,64	0,70%	€ 548,35	68,00%
23	R.02.015.010.a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. SOMMANO mq	100	€ 2,83	€ 283,00	€ 1,98	0,70%	€ 220,74	78,00%
24	eKeonm-	Per opere non suscettibili di esatta e preventiva valutazione economica da pagarsi su presentazione di liste operative e/o forniture SOMMANO si assegnano	1	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 70,00	0,70%	€ 7.000,00	70,00%
				parziale LAVORI A MISURA euro		€ 202.344,88	€ 1.233,35	€ 111.415,87	
				TOTALE euro		€ 202.344,88	€ 1.233,35	€ 111.415,87	
Data									
Il tecnico 									

NAPOLI - San'Aspreno ai Crociferi
 Intervento in somma urgenza per l'eliminazione del pericolo derivante dal pessimo stato delle impermeabilizzazioni in copertura
 - CRONOPROGRAMMA (giorni di lavorazioni previsti gg. 120)

	1° mese	1° mese	2° mese	2° mese	3° mese	4° mese	5° mese	5° mese
INSTALLAZIONE CANTIERE								
PULIZIA E DISERBO DELLE VANELLE LATERALI								
MESSA IN SICUREZZA CORNICIONE								
RIFACIMENTO MANTO IMPERMEABILE								
RESTAURO DEL TAMBURO E DELLA CUPOLA								

INSTALLAZIONE CANTIERE
 PULIZIA E DISERBO DELLE VANELLE LATERALI
 MESSA IN SICUREZZA CORNICIONE
 RIFACIMENTO MANTO IMPERMEABILE
 RESTAURO DEL TAMBURO E DELLA CUPOLA

Il funzionario
 Ing. Claudio Cusano
