

Yvon - Lancia

Pasquelli

21.4.2019



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento per le libertà civili e
l'immigrazione
Direzione Centrale per l'Amministrazione del
Fondo Edifici di Culto - Area III
00184 ROMA
fec-coordinamento@pecdlci.interno.it

Protocollo n. 5322-P affogato
3h-43-0h/118/2019

Risposta al foglio del A.

Oggetto: NAPOLI - FEC - Complesso San Giuseppe dei Ruffi - Comunicazione Somma Urgenza per la pubblica e privata incolumità determinato dalla facciata di accesso al Monastero.

p.c. Segretariato Regionale
del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo per la Campania
via Eldorado, 1
80132 NAPOLI
mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it

Prefettura Ufficio Territoriale
del Governo di Napoli
Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria
protocollo.prefna@pec.interno.it

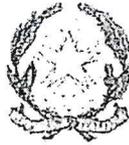
Nel corso di un sopralluogo al monastero di San Giuseppe dei Ruffi, il funzionario di questa Soprintendenza responsabile per la zona, ha riscontrato una situazione di pericolo che interessa la facciata del complesso in corrispondenza della scala di ingresso al Monastero da piazzetta S. Giuseppe dei Ruffi. È stata infatti segnalata la caduta di porzioni di intonaco e si è potuta rilevare una situazione di degrado che interessa anche cornici aggettanti, oltre ad un'apparente perdita di aderenza delle lastre di ardesia che con il vento, se di rilevante forza, possono volare e determinare pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Considerato tale situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, sono state impartite disposizioni all'Impresa Edilbusi Srl, legalmente rappresentata dal dott. Antonio Ventucci, affinché siano adottate le misure atte ad eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Si trasmette in allegato il verbale di Somma Urgenza e nei tempi previsti dalla norma sarà redatta ed inviata la perizia di spesa.

Il Responsabile di zona
(arch. Giovanna RUSSO KRAUSS)
Giovanna Russo Krauss

II SOPRINTENDENTE
(arch. Luciano GABELLA)
Luciano Gabella



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

Oggetto: Napoli – Monastero San Giuseppe dei Ruffi – Pericolo di crolli dalla facciata d'ingresso al convento da largo San Giuseppe dei Ruffi.

VERBALE DI CONSTATAZIONE E DI SOMMA URGENZA

L'anno 2019 il giorno 24 del mese di aprile, la sottoscritta arch. Giovanna Russo Krauss, nel corso di visita ispettiva al convento di San Giuseppe dei Ruffi, ha verificato lo stato di pericolo nel quale si trova facciata del complesso in corrispondenza dello scalone di accesso al convento da largo San Giuseppe dei Ruffi.

Il degrado dell'intonaco e degli elementi aggettanti di tale facciata determina il pericolo di caduta dall'alto.

Considerato che tale facciata insiste sulla pubblica strada e determina pericolo per la privata e pubblica incolumità si **affida ad horas l'esecuzione dei lavori** ai sensi dell'art. 163 del D. L.gs. n. 50/2016 e dell'art. 175 e 176 del D.P.R. n. 207/2010, alla ditta Edilbusi Srl, legalmente rappresentata dal dott. Antonio Ventucci, con sede in Napoli, Corso Vittorio Emanuele 494, 80135.

La ditta dovrà prioritariamente provvedere ad indicare il pericolo delimitando la zona con nastro segnaletico, quindi provvedere tramite montaggio di ponteggio lungo le facciate fonte di pericolo, sovrastanti scalone monumentale e parcheggio privato, a valutare lo stato conservativo della facciata in oggetto, spicconando le parti che hanno perso aderenza con il supporto murario.

In seguito questo Ufficio provvederà a redigere una perizia per la refusione del danno che sarà inviata al FEC per ottenere la necessaria copertura economica.

La ditta Edilbusi Srl è dotata di maestranze qualificate in tali opere, ha eseguito per conto di questa Soprintendenza interventi analoghi, con buon esito e senza riserve o contestazioni di alcun tipo ed ha accettato il suddetto incarico senza eccezione alcuna e accetterà il costo dell'intervento da computarsi entro i termini di legge.

I lavori saranno finanziati e liquidati dal Ministero dell'Interno, Fondo Edifici di Culto.

Per Accettazione:

La ditta Edilbusi Srl


Il funzionario Responsabile

arch. Giovanna Russo Krauss


Visto: Il Soprintendente

arch. Luciano GARELLA


MA - 4699
12.06.2019

4216113
Pozzetti



3.6.2019

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per il Comune di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento per le libertà civili e
l'immigrazione
Direzione Centrale per l'Amministrazione del
Fondo Edifici di Culto - Area III
00184 ROMA
fec-coordinamento@pecdci.interno.it

Protocollo n. 943/p allegato
34-43 06.229/2019

Riferita al foglio del A.

Oggetto: NAPOLI - FEC - Complesso San Giuseppe dei Ruffi - Somma Urgenza per la pubblica e privata
incolumità determinato dalla facciata di accesso al Monastero. Trasmissione perizia di spesa e relazione tecnica.
Rif. FEC nota n.3A1/26169

p.c. Segretariato Regionale
del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo per la Campania
via Eldorado, 1
80132 NAPOLI
mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it

Prefettura Ufficio Territoriale
del Governo di Napoli
Servizio Contabilità e Gestione Finanziaria
protocollo.prefna@pec.interno.it

Con riferimento all'oggetto, facendo seguito alla nota di questo Ufficio n. 5322-p del 24.4.2019, con la quale si trasmetteva verbale di constatazione di somma urgenza, e alla nota del Ministero dell'Interno, pervenuta il 10.5.2019 ed assunta al protocollo n. 6239-A del 13.5.2019, con la quale codesto Ministero richiede la quantificazione della spesa prevista, si comunica che questa Soprintendenza ha provveduto a realizzare un ponteggio con mantovana sulla scalinata di accesso alla zona conventuale per proteggere dalla caduta di calcinacci dai cornicioni. Il montaggio del ponteggio con mantovana ha quindi consentito un esame ravvicinato dello stato dei luoghi e la definizione degli interventi necessari alla messa in sicurezza del monumento. Si trasmettono quindi in allegato relazione tecnica e relativa perizia circa gli interventi a farsi, per un importo di Euro 60.000 oltre IVA e oneri di legge.

Come riportato nella relazione, si comunica altresì che questa Soprintendenza ritiene opportuno cogliere l'occasione del montaggio del ponteggio per effettuare anche una ritinteggiatura del prospetto che permetta a quest'ultimo di mantenersi coerente con il prospetto principale, per il quale sono in corso favori di restauro che prevedono il ritorno alle cromie originali. Per tale intervento, incluso nella perizia in allegato, è stata prevista una spesa di Euro 13.470 oltre IVA e oneri di legge.

Il Responsabile di zona
(arch. Giovanna ROSSO KRAUSS)
[Signature]

II SOPRINTENDENTE
(arch. Luciano GABELLA)
[Signature]